

PIANO OPERATIVO

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto

Dott.ssa Geol. Silvia Bartoletti
Studi geologici

Arch. Nicola Dreini
Responsabile del procedimento

Dott. Salvatore Carminitana
Garante della Comunicazione

Claudia Manzi
Sindaco



Tav. 2

Disciplina del territorio agricolo

Scala 1:10.000

Modificato a seguito del Verbale della Conferenza Paesaggistica

Adottato con Del. C.C. n. 15 del 25/03/2019
Approvato con Del. C.C. n. del

Aprile 2023

Legenda

Perimetro U.T.O.E. agricola	Perimetro UTOE urbana
1.B.1 - Ambito dei Terreni Rocciosi e Calcarei	Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2014)
1.B.2 - Ambito dei Terreni Alluvionali	1.A.1 - Zona artigianale Terra dei Ceci
1.C.1 - Macchia Linaglia	1.A.2 - Ristorante L'Orso
1.C.2 - Macchia Quadazzone	2.A.1 - "Casetta"
2.B.1 - Ambito dei Terreni Rocciosi e Calcarei	2.A.3 - "Le Poggiarelle"
2.B.2 - Ambito dei Terreni Peanti Argillosi	R2 - Area di recupero "La Ninfea"
2.B.3 - Ambito di Interesse Archeologico	3.A.1 - Casale Capoluogo
2.C.1 - Macchie di Bassa Collina	3.A.2 - Montaleo
2.C.2 - Macchie di Alta Collina	
3.B.1 - Ambito dei Terreni Rocciosi e Calcarei	
3.B.2 - Ambito dei Terreni Pesanti Calcarei Aridi	
Zone agricole	Elementi di tutela e fasce di rispetto
Area agricola ordinaria "a"	I terreni coperti da foreste e da boschi (art.142, c.1, lett.g, D.Lgs.42/2004)
Area agricola ordinaria "b"	Fascia di rispetto elettrodotto
Area agricola di fascia "a"	Aree escluse dal vincolo idrogeologico
Area agricola di fascia "b"	Viabilità storica da tutelare
Area agricola di interesse ambientale	Elementi cartografici
Area agricola di interesse ambientale e archeologico	Confine Comunale
Disciplina del Patrimonio Edilizio Esistente	
Edifici soggetti ad apposita schedatura (All.A delle N.T.A.)	
Aree soggette a specifica Scheda Normativa	
ID - Intervento diretto (Art. 36.1)	
AT - Aree di trasformazione (Art. 36.4)	
RQ2.n - Zone di riqualificazione urbanistica esterne al Sistema Insediativo (Art. 36.6)	

