

PIANO OPERATIVO

Arch. Giovanni Parlanti

Progettista

Pian. Emanuele Bechelli

Collaborazione al progetto

Dott.ssa Geol. Silvia Bartoletti

Studi geologici

Arch. Nicola Dreini

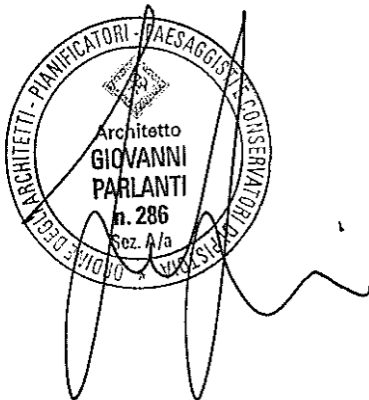
Responsabile del procedimento

Dott. Salvatore Carminitana

Garante della Comunicazione

Claudia Manzi

Sindaco



All. **C**

Previsioni confrontate con il R.U. previgente

*Modificato a seguito delle Controdeduzioni alle Osservazioni
pervenute, richieste integrazioni del Genio Civile e del verbale
della Conferenza Paesaggistica*
ESTRATTO STATO SOVRAPPOSTO

Adottato con Del. C.C. n. 15 del 25/03/2019

Approvato con Del. C.C. n. del

Gennaio 2023



INDICE

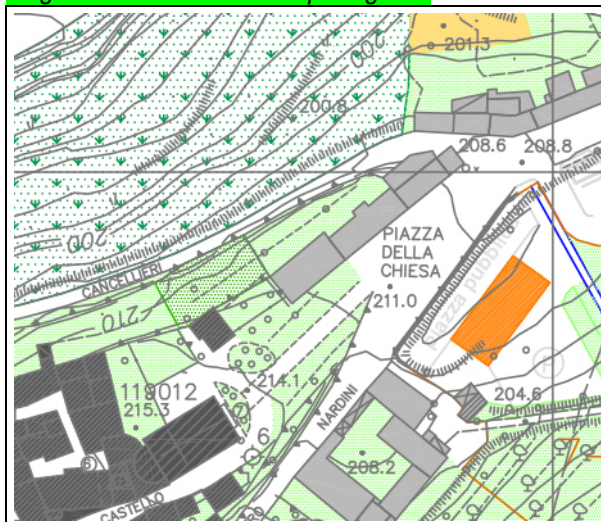
UTOE N. 3.A.1 CASALE CAPOLUOGO	2
ID 8 – Piazza della Chiesa	3
ID 10 – Via Cecinese	3
ID 15 – Via dei Tramerini	4
PUC 2 – Via Roma / Via Pieve	4
PUC 3 – Zona Teatro	5
PUC 6 – Via dei Tramerini	5
AT 3 – Via Don Pietro Nardini	6
OP 1 – Via dei Tramerini	6
INTERVENTI ATTUATI, IN FASE DI ATTUAZIONE O NON CONFERMATI.....	7
R-1 Zona B – Via della Madonna.....	7
10 - P. Att. 1 Teatro	7
16 – Via Cecinese	8
20 – Via Cecinese	8
7 – Comparto g) La Gioiosa	9
UTOE N. 3.A.2 MONTALEO	10
ID 12 – Via dei Tramerini del Montaleo	11
ID 13 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹².....	11
PUC 7 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹².....	12
PUC 8 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹².....	12
PUC 9 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹².....	13
PUC 10 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹².....	13
INTERVENTI ATTUATI, IN FASE DI ATTUAZIONE O NON CONFERMATI.....	14
PAC 4 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹².....	14
PAC 5 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹².....	14
PAC 6 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹².....	14

XXXXXX Testo aggiunto a seguito di accoglimento della controdeduzione
XXXXXX Testo cassato a seguito di accoglimento della controdeduzione
XXXXXX Testo cassato a seguito del verbale della Conferenza Paesaggistica

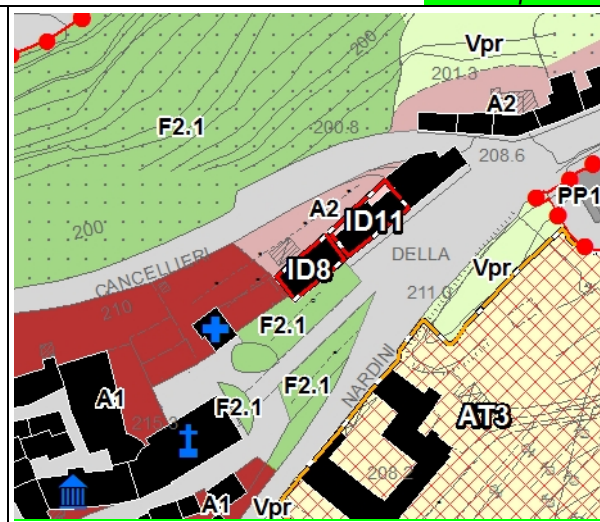
**UTOE N. 3.A.1
CASALE CAPOLUOGO**

ID 8 – Piazza della Chiesa

Regolamento Urbanistico *previgente*

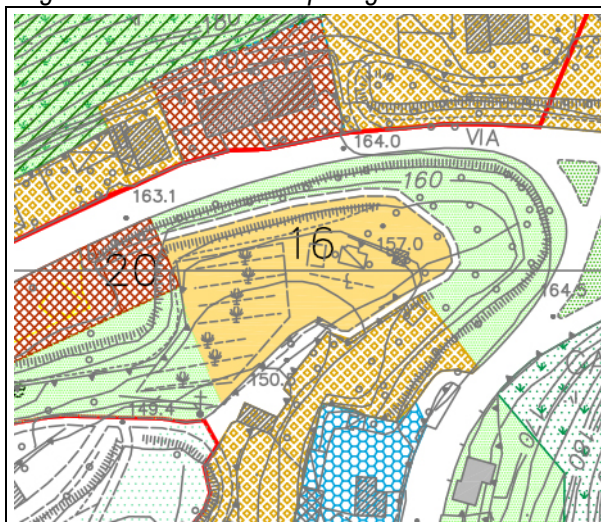


Piano Operativo

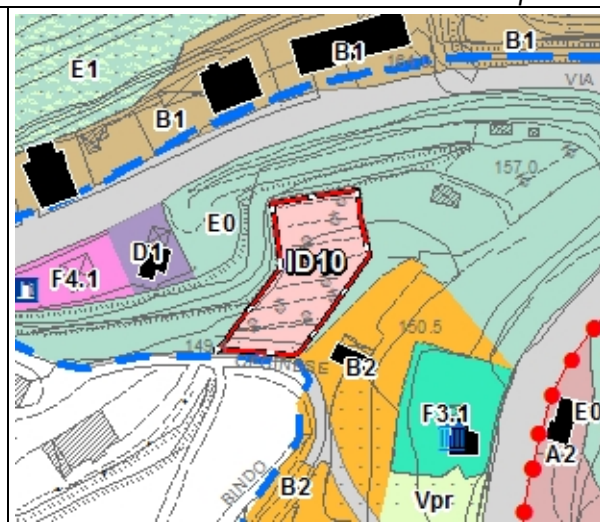


ID 10 – Via Cecinese ¹

Regolamento Urbanistico *previgente*



Piano Operativo

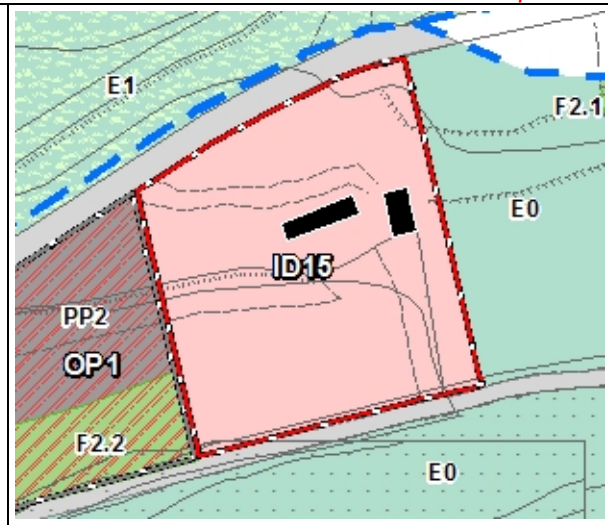
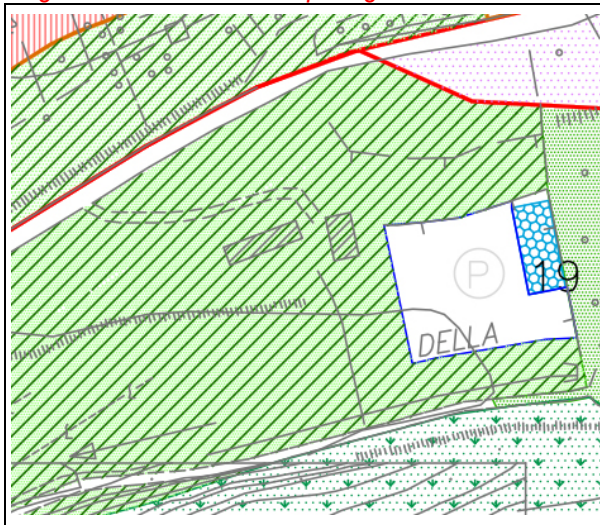


¹ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 4

ID 15 – Via dei Tramerini ²

Regolamento Urbanistico previgente

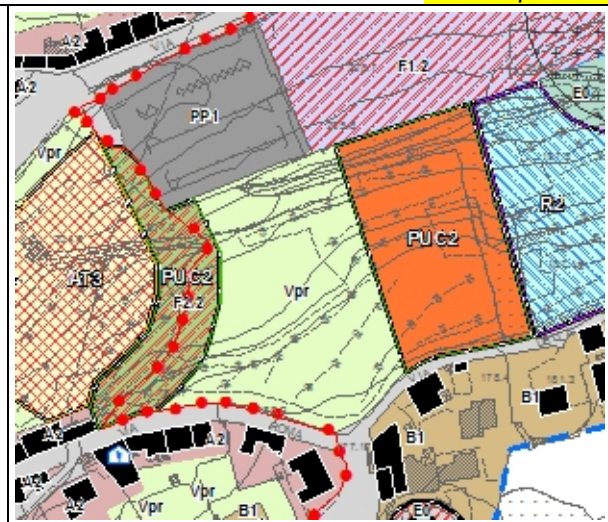
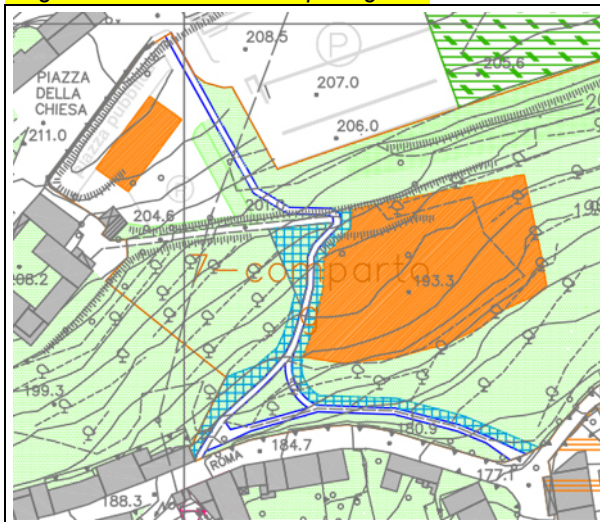
Piano Operativo



PUC 2 – Via Roma / Via Pieve ³

Regolamento Urbanistico previgente

Piano Operativo

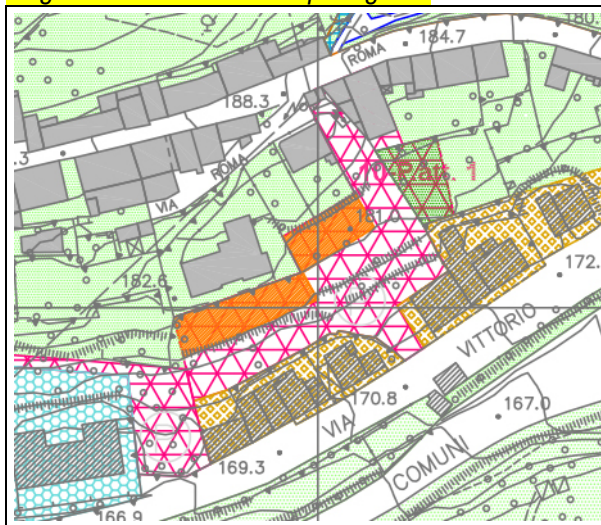


² Modificato a seguito di richiesta integrazioni da parte del Genio Civile

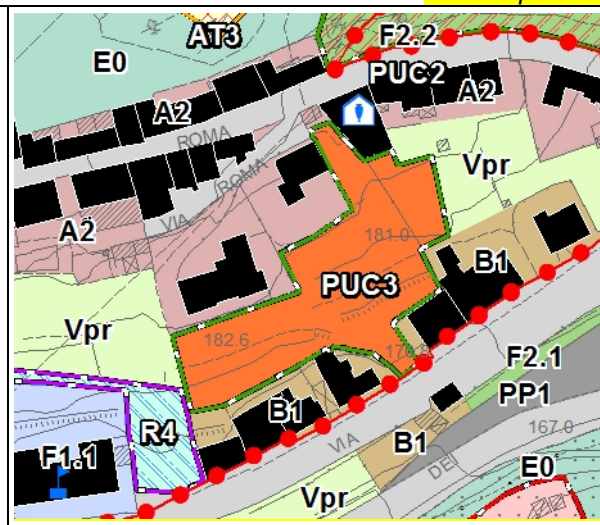
³ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 24

PUC 3 – Zona Teatro⁴

Regolamento Urbanistico previgente

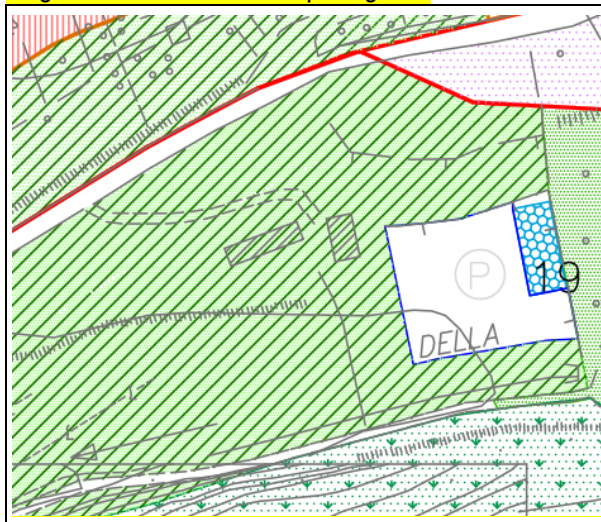


Piano Operativo

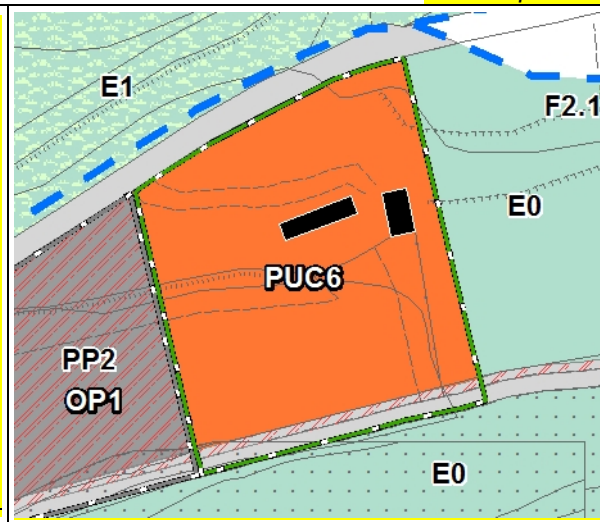


PUC 6 – Via dei Tramerini⁵

Regolamento Urbanistico previgente



Piano Operativo



⁴ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 46

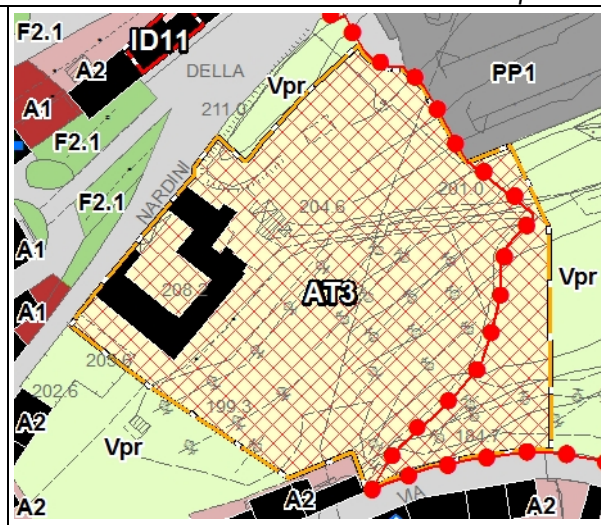
⁵ Modificato a seguito di richiesta integrazioni da parte del Genio Civile

AT 3 – Via Don Pietro Nardini ⁶

Regolamento Urbanistico *previgente*

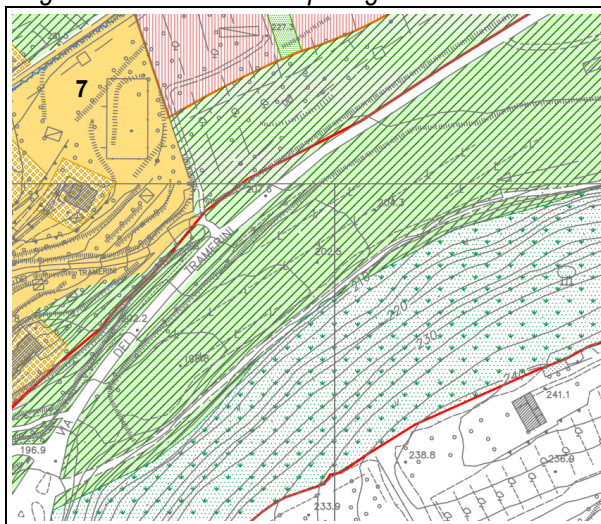


Piano Operativo



OP 1 – Via dei Tramerini ⁷

Regolamento Urbanistico *previgente*



Piano Operativo



⁶ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 24

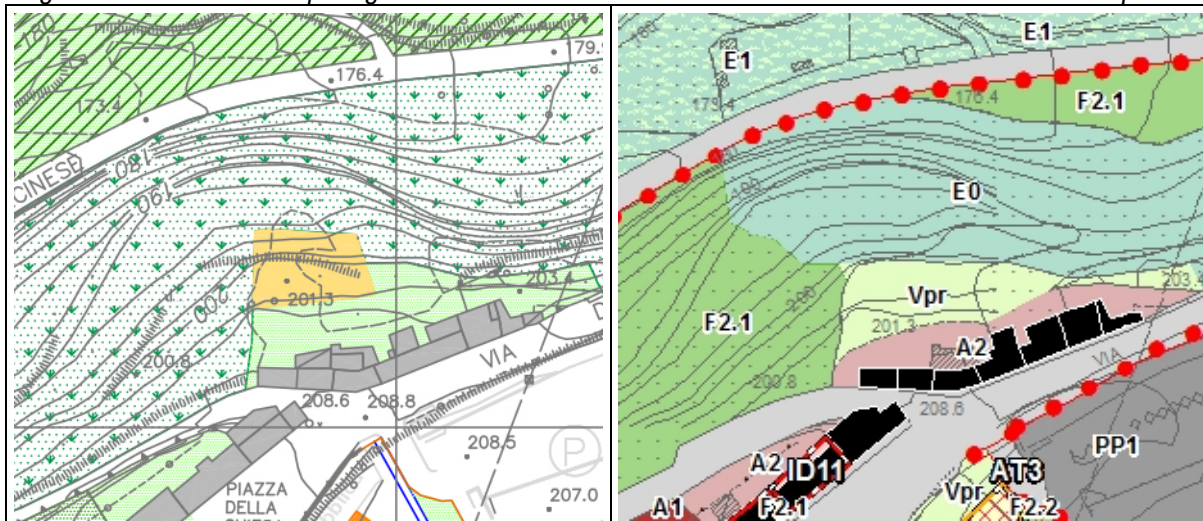
⁷ Modificato a seguito di richiesta integrazioni da parte del Genio Civile

INTERVENTI ATTUATI, IN FASE DI ATTUAZIONE O NON CONFERMATI

R-1 Zona B – Via della Madonna-⁸

Regolamento Urbanistico previgente

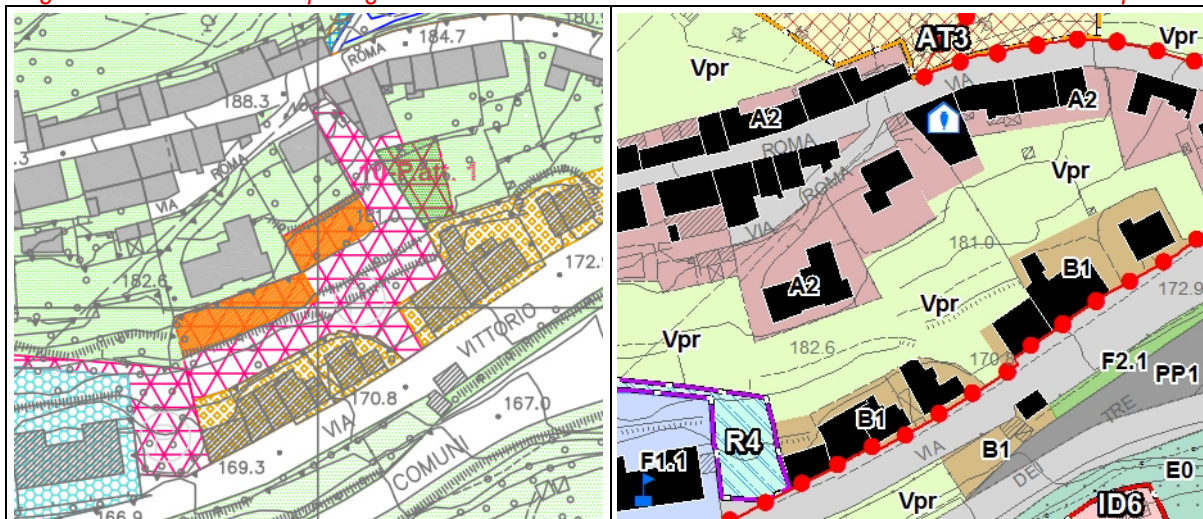
Piano Operativo



10 - P. Att. 1 Teatro ⁹

Regolamento Urbanistico previgente

Piano Operativo

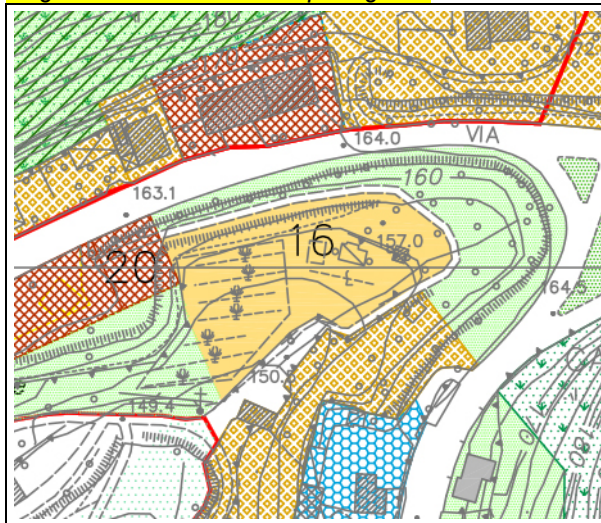


⁸ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 35

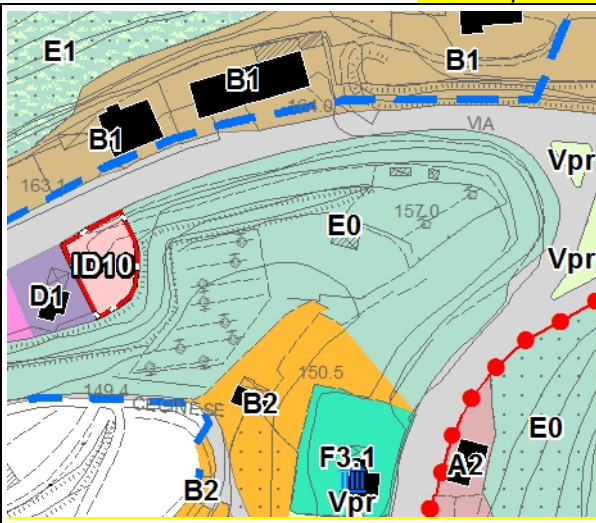
⁹ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 46

16 – Via Cecinese ¹⁰

Regolamento Urbanistico previgente

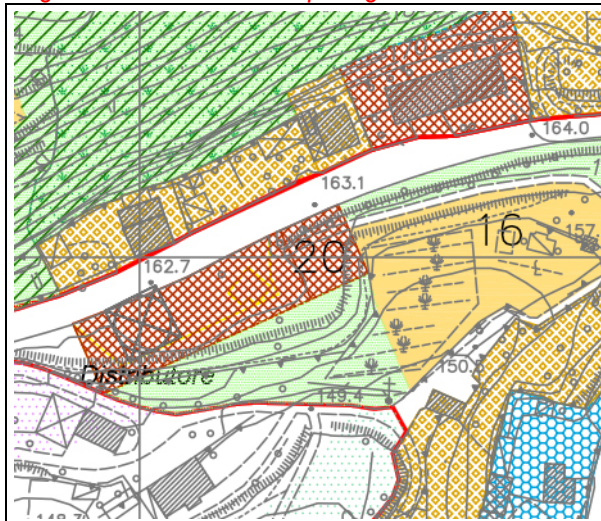


Piano Operativo

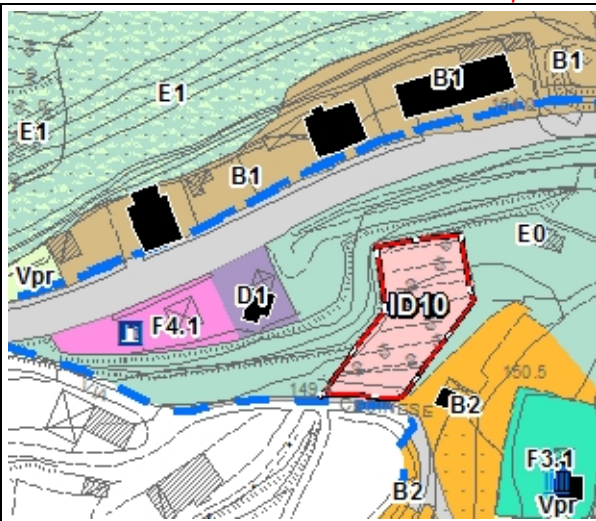


20 – Via Cecinese ¹¹

Regolamento Urbanistico previgente



Piano Operativo



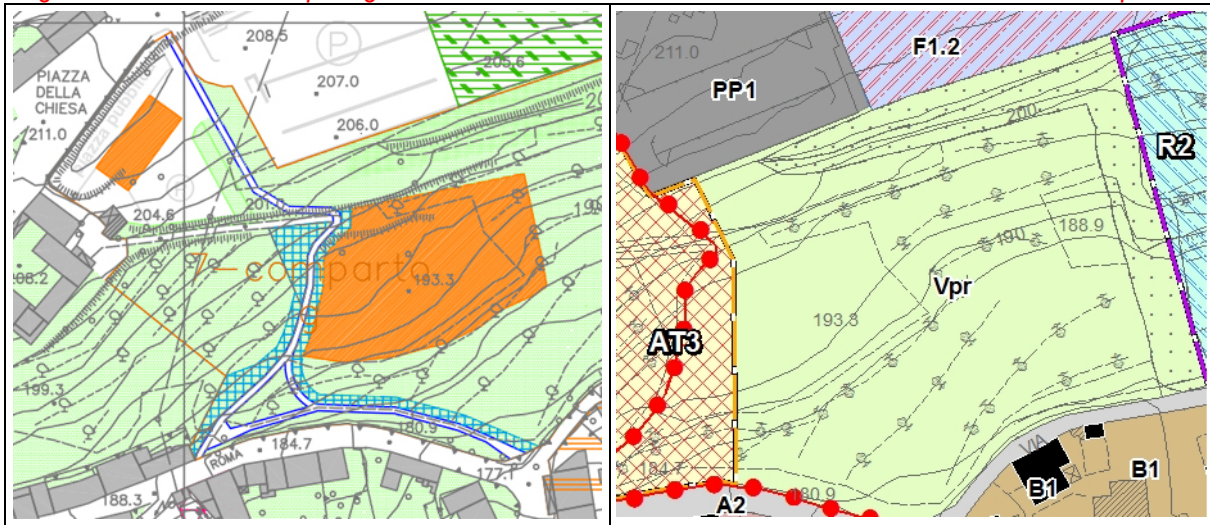
¹⁰ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 4

¹¹ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 4

7 – Comparto g) La Gioiosa ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

Piano Operativo



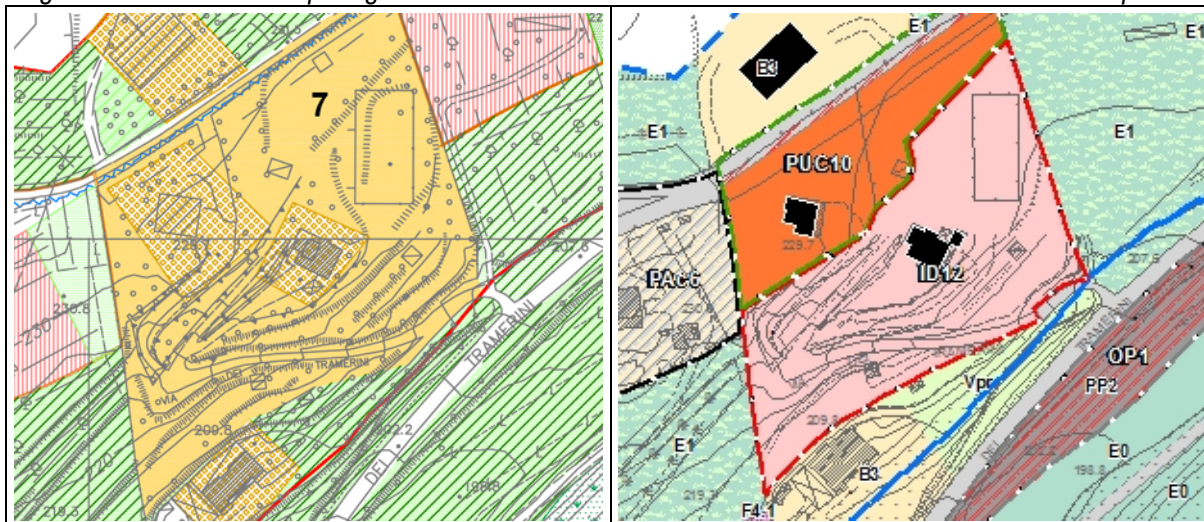
¹² Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 24

**UTOE N. 3.A.2
MONTALEO**

ID 12 – Via dei Tramerini del Montaleo ¹³

Regolamento Urbanistico previgente

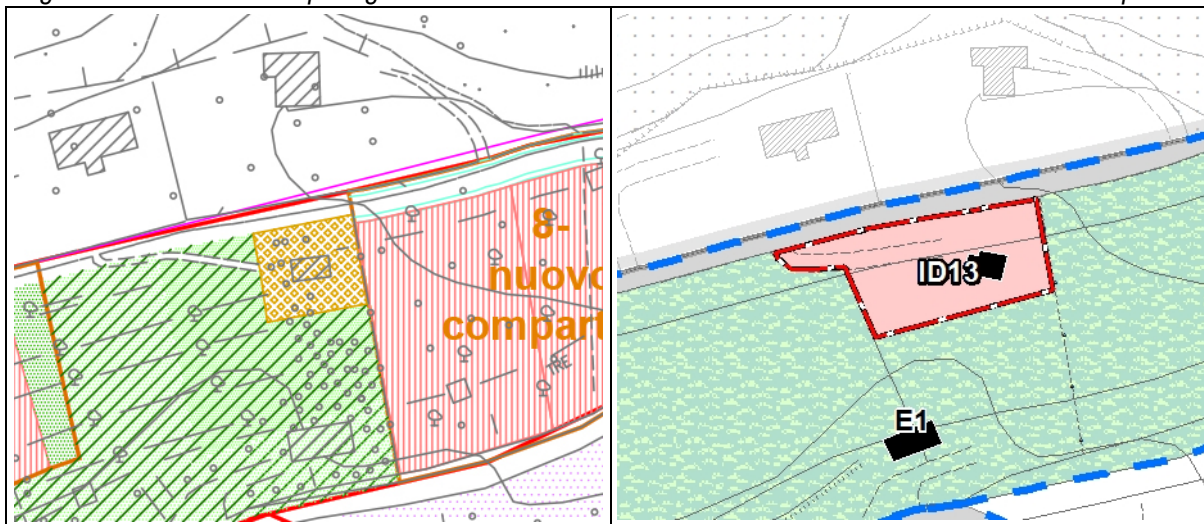
Piano Operativo



ID 13 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

Piano Operativo

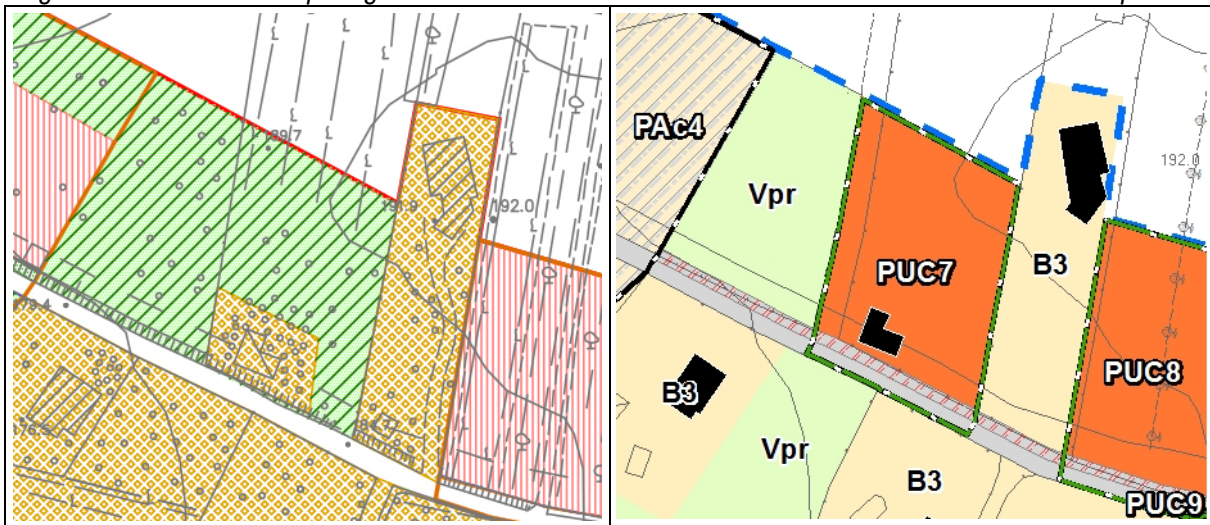


¹³ Modificato a seguito dell'accoglimento o parziale accoglimento dell'Osservazione n. 6

PUC 7 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

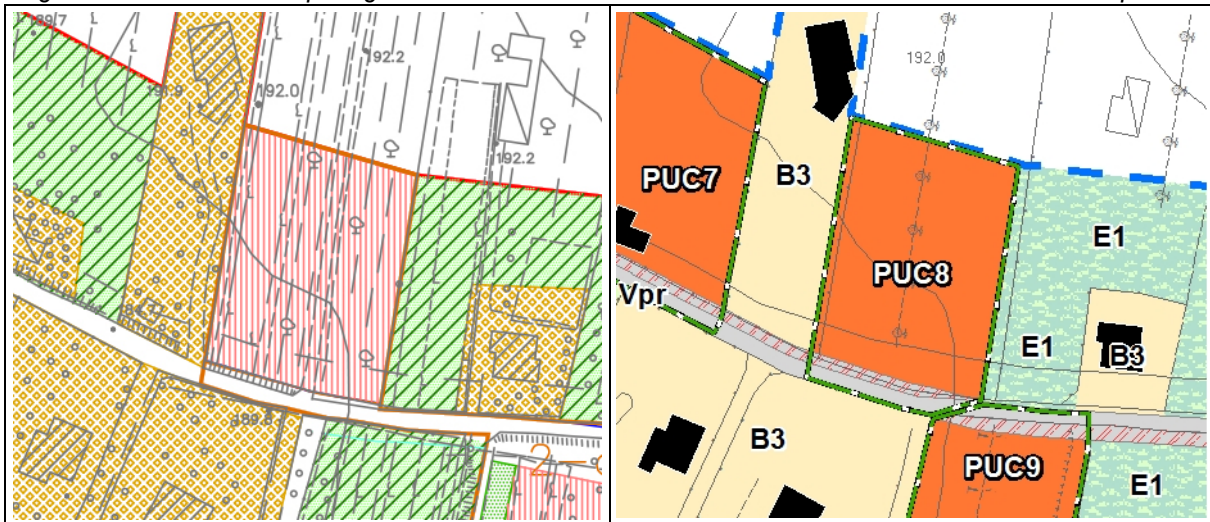
Piano Operativo



PUC 8 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

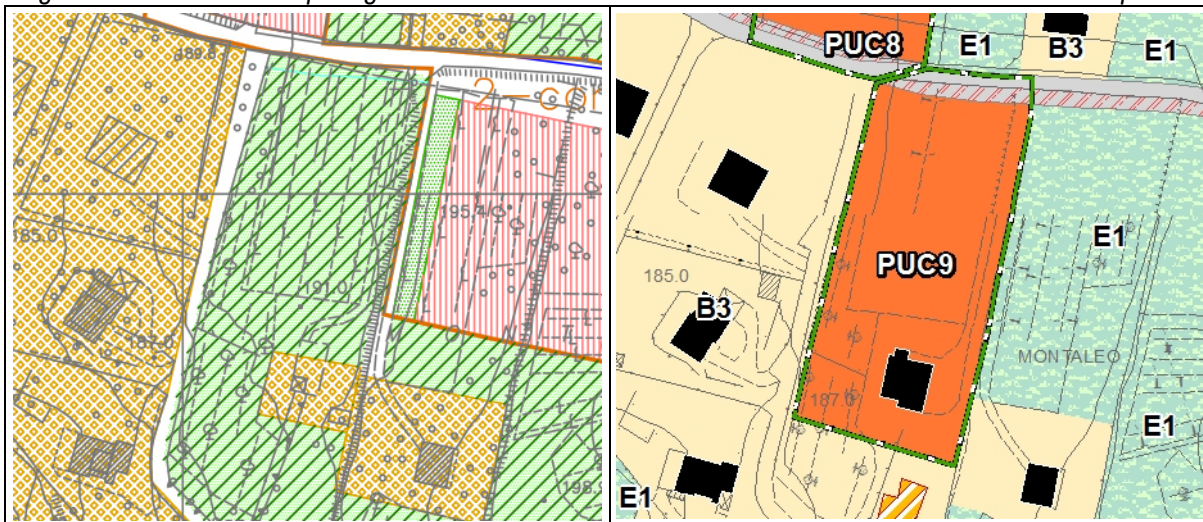
Piano Operativo



PUC 9 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

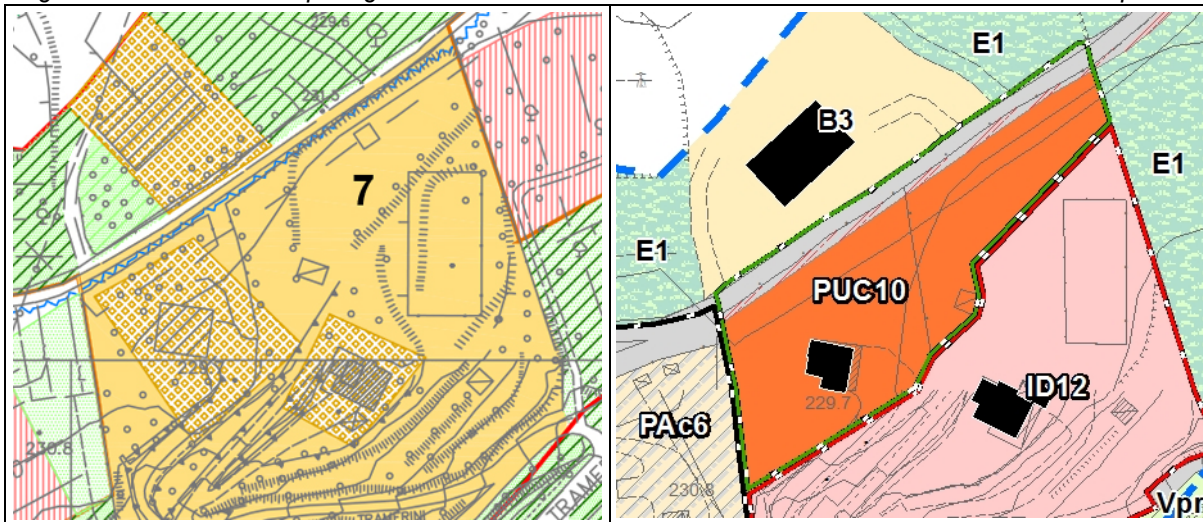
Piano Operativo



PUC 10 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

Piano Operativo

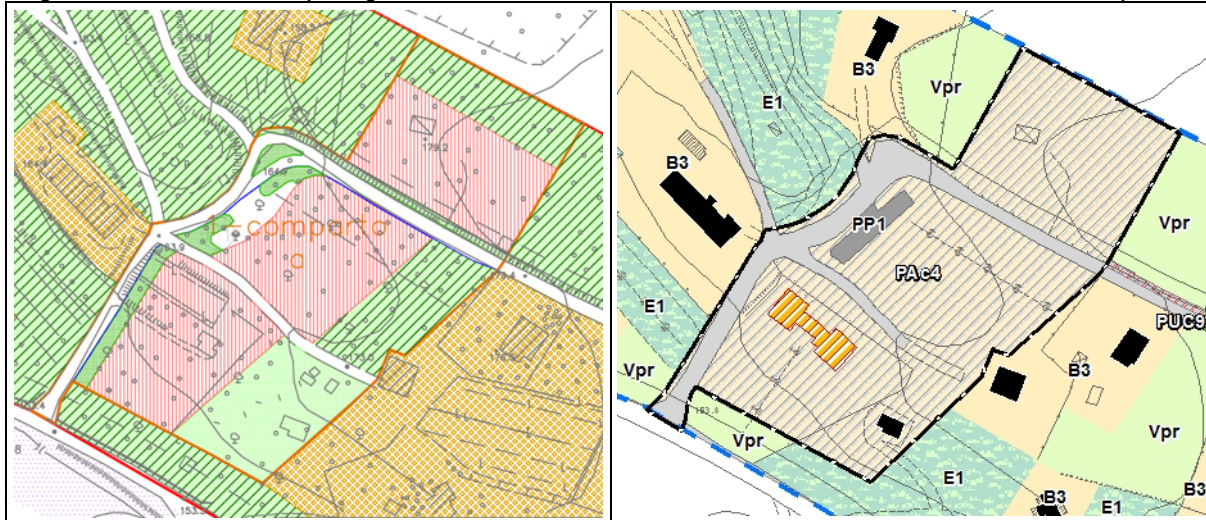


INTERVENTI ATTUATI, IN FASE DI ATTUAZIONE O NON CONFERMATI

PAC 4 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

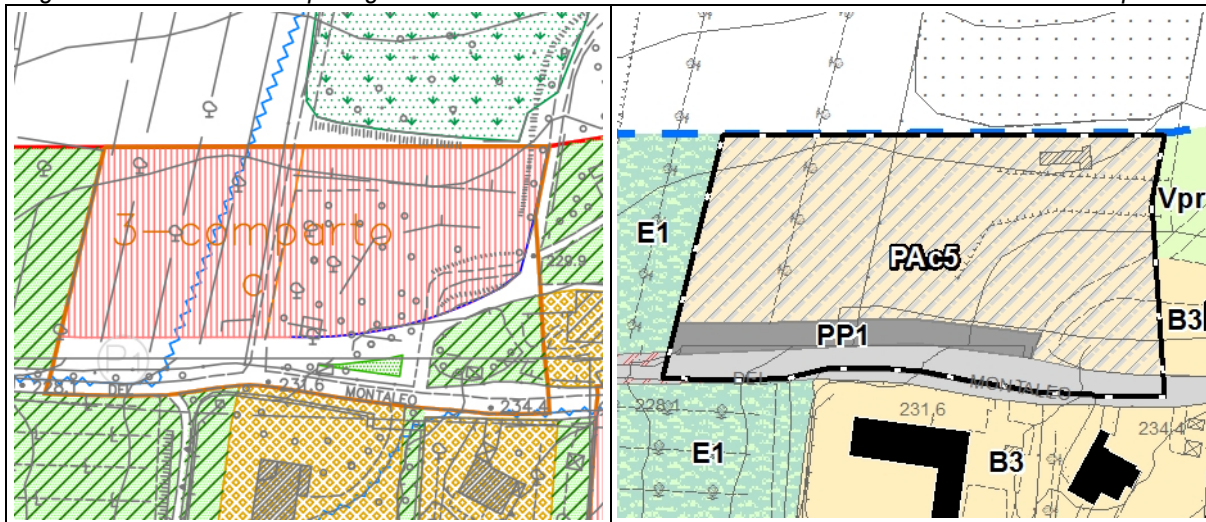
Piano Operativo



PAC 5 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

Piano Operativo



PAC 6 – Strada vicinale del Migliarino Via del Montaleo ¹²

Regolamento Urbanistico previgente

Piano Operativo

