

## **PIANO OPERATIVO**

**Arch. Giovanni Parlanti**

*Progettista*

**Pian. Emanuele Bechelli**

*Collaborazione al progetto*

**Dott.ssa Geol. Silvia Bartoletti**

*Studi geologici*

**Arch. Nicola Dreini**

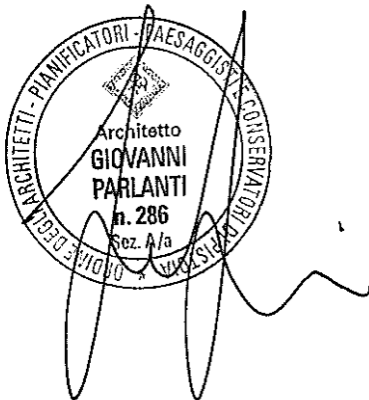
*Responsabile del procedimento*

**Dott. Salvatore Carminitana**

*Garante della Comunicazione*

**Claudia Manzi**

*Sindaco*



ALL. **A3.11**  
**Schedatura del  
Patrimonio Edilizio Esistente  
Foglio Catastale n.11**  
*Modificato a seguito delle Controdeduzioni  
alle Osservazioni pervenute*

Adottato con Del. C.C. n. 15 del 25/03/2019

Approvato con Del. C.C. n. del

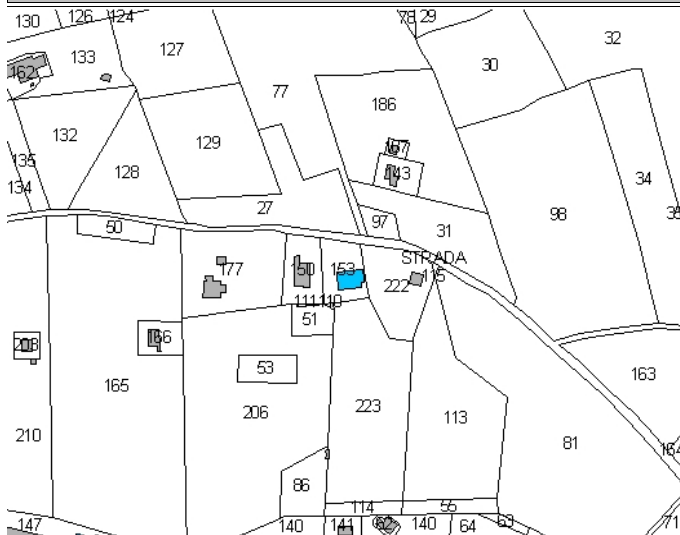
*Luglio 2021*



SEZIONE GENERALE

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
<b>Località</b> Il Poggio	<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 1	
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b>	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> /	<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 52	
<b>Probabile Datazione</b> anni '60	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

Estratto Catastale scala 1:5.000



Estratto CTR scala 1:5.000



Legenda

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

Articoli di riferimento

E.S.V. - Art. 17.4 NTA

OGGETTO

<b>Tipo di Fabbricato</b> Abitazione	<b>Stato d'Uso</b> Parziale
---	--------------------------------

CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI

Strutture

<b>Muri Portanti</b> Mista
<b>Copertura</b> C.A.-Laterizio
<b>Scale Esterne</b>

Finiture

<b>Murarie</b> Pietra a Vista
<b>Manto</b> Marsigliesi
<b>Infissi</b> Legno

Descrizione

Edificio deruralizzato destinato a residenza. Il terreno intorno al fabbricato si presenta disboscato; finitura muraria in intonaco tipo grezzo. Annesso con copertura in eternit

Emergenze

/

Stato di Conservazione

Buono

Vincoli esistenti

Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)

S.I.C. Siti di Interesse comuntario

Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923)

Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)

I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)

I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004)

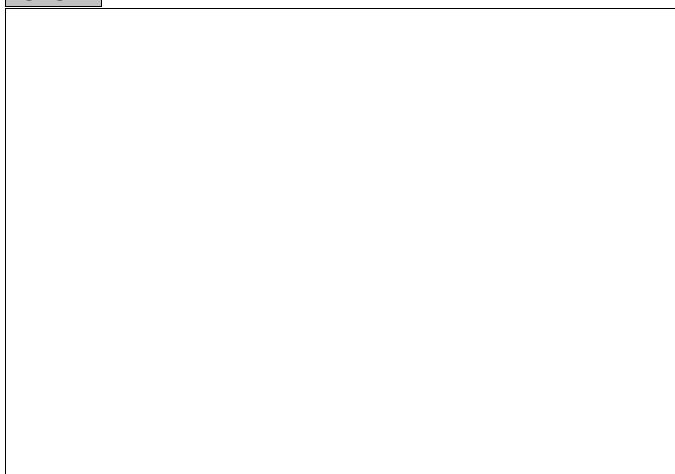
Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



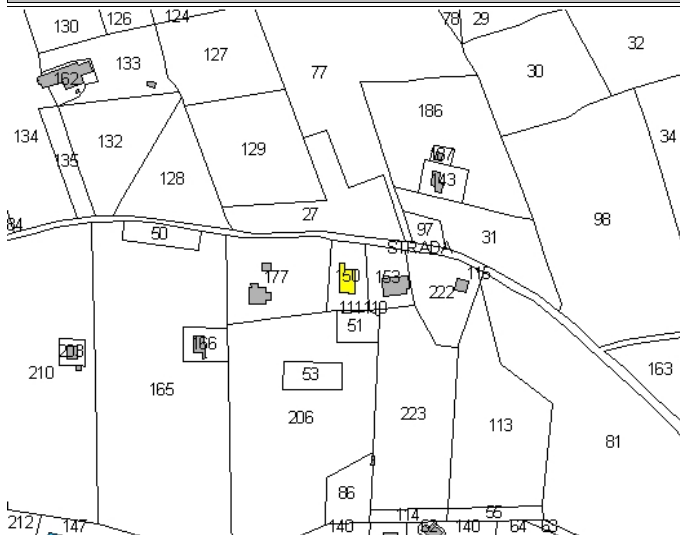
Ortofoto scala 1:5.000:



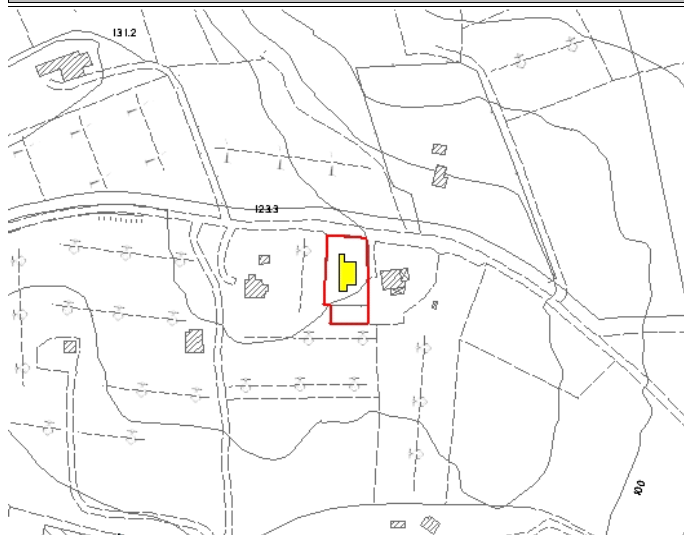
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
		11	2
<b>Località</b>		<b>U.T.O.E.</b>	
Il Poggio		2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
via del Poggio		11	52
<b>Denominazione</b>		<b>Collocazione Territoriale</b>	
/		Territorio agricolo	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>		
	Assente		

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.Va. - Art. 17.2 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	In Costruzione

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b>	<b>Murarie</b>
Mattoni	Laterizio a Vista
<b>Copertura</b>	<b>Manto</b>
C.A.-Laterizio	Portoghesi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b>



Descrizione

Il complesso architettonico, formato da tre corpi di fabbrica .E' costituito da soli annessi che fino agli anni '60 facevano parte della casa colonica vicina (vedi scheda 11/1). Rispetto al precedente rilevamento (1983), si presenta completamente mutato nella disposizione planimetrica e altimetrica: sopraelevazione al fine di ricavare vani mansarda. Buona accessibilità. CARTELLO relativo a Lavori di Ristrutturazione: Concessione n. 25 del 19.05.2000

Emergenze

Stato di Conservazione

Buono

Vincoli esistenti

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



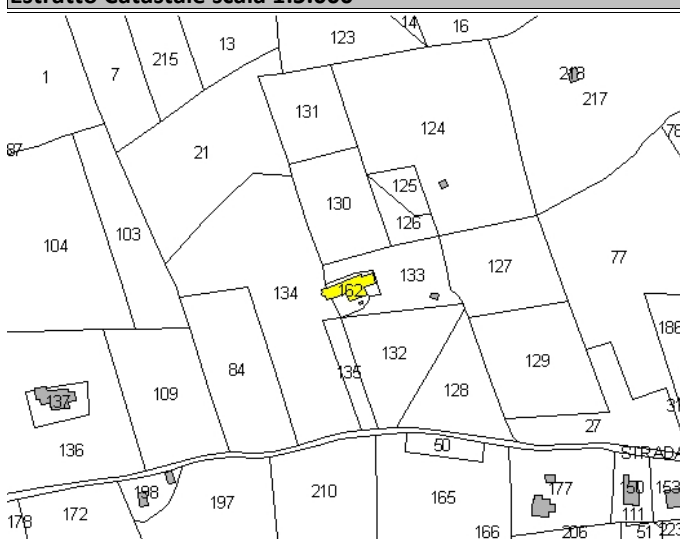
Ortofoto scala 1:5.000:



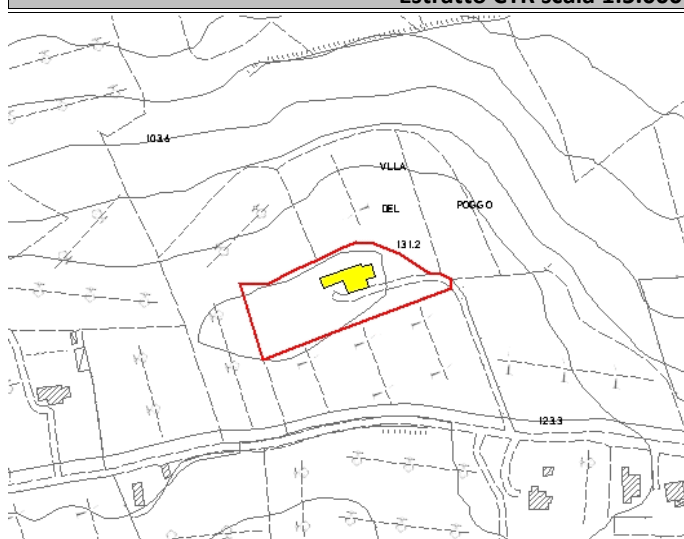
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
<b>Località</b> Il Poggio	<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 4	
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b>	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> Villa del Poggio	<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 25,26,93	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b> Presente dissimile	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.Va. - Art. 17.2 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Casa Colonica	<b>Stato d'Uso</b> In Abbandono
--	------------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

<b>Muri Portanti</b> Mista
<b>Copertura</b> Laterizio
<b>Scale Esterne</b> Mista

**Finiture**

<b>Murarie</b> Intonaco
<b>Manto</b> Marsigliesi
<b>Infissi</b> Ferro



**Descrizione**

L'edificio è abbandonato, mentre la superficie fondiaria è regolarmente coltivata. Il complesso architettonico è composto da un corpo di fabbrica a pianta quadrata, in passato adibito a residenza; al corpo centrale sono addossati due corpi più piccoli, coperti a terrazza con ringhiera in ferro. Alcune aperture si presentano tamponate. Sul retro altro annesso. Buona accessibilità. Attualmente in fase di ristrutturazione. Permesso di Costruire: Titolo Unico SUAP n°2 del 24.06.2015

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Carente

**Vincoli esistenti**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



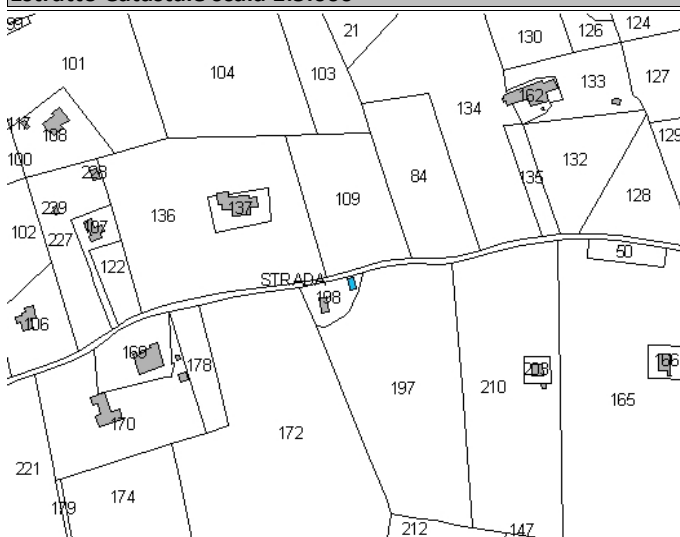
**Ortofoto scala 1:5.000:**



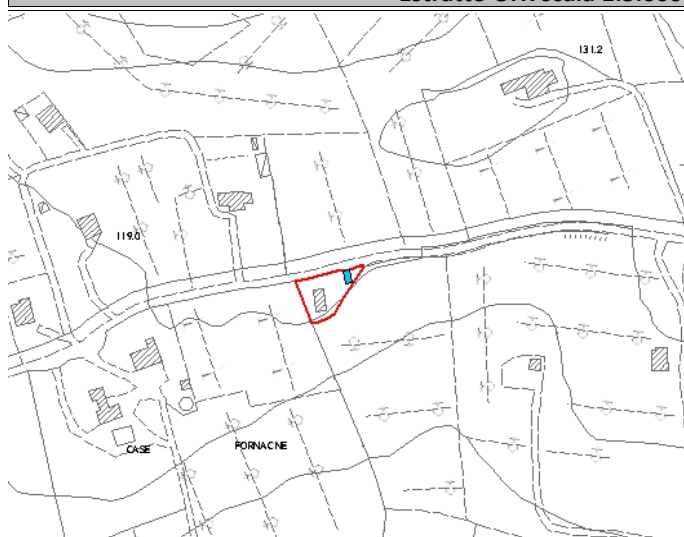
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
<b>Località</b>		11	5
Il Poggio		<b>U.T.O.E.</b>	
<b>Via / Piazza</b>		2.B.1 Rocce e Calcarei	
via del Poggio			
<b>N°</b>			
<b>Denominazione</b>		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
/		11	48
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>	<b>Collocazione Territoriale</b>	
	Presente dissimile	Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: green;">■</span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: blue;">■</span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li>⋯ Edifici degradati</li> <li>□ Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Baracca	Parziale

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b>	<b>Murarie</b>
Mista	Intonaco
<b>Copertura</b>	<b>Manto</b>
C.A.-Laterizio	Coppi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b>
	Legno



Descrizione

Annesso rustico ad un piano fuori terra recentemente ristrutturato nel completo rispetto delle caratteristiche precedenti (manto in coppi, stessa disposizione planimetrica). Probabilmente adibito a residenza di tipo stagionale

Emergenze

/

Stato di Conservazione

Buono

Vincoli esistenti

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

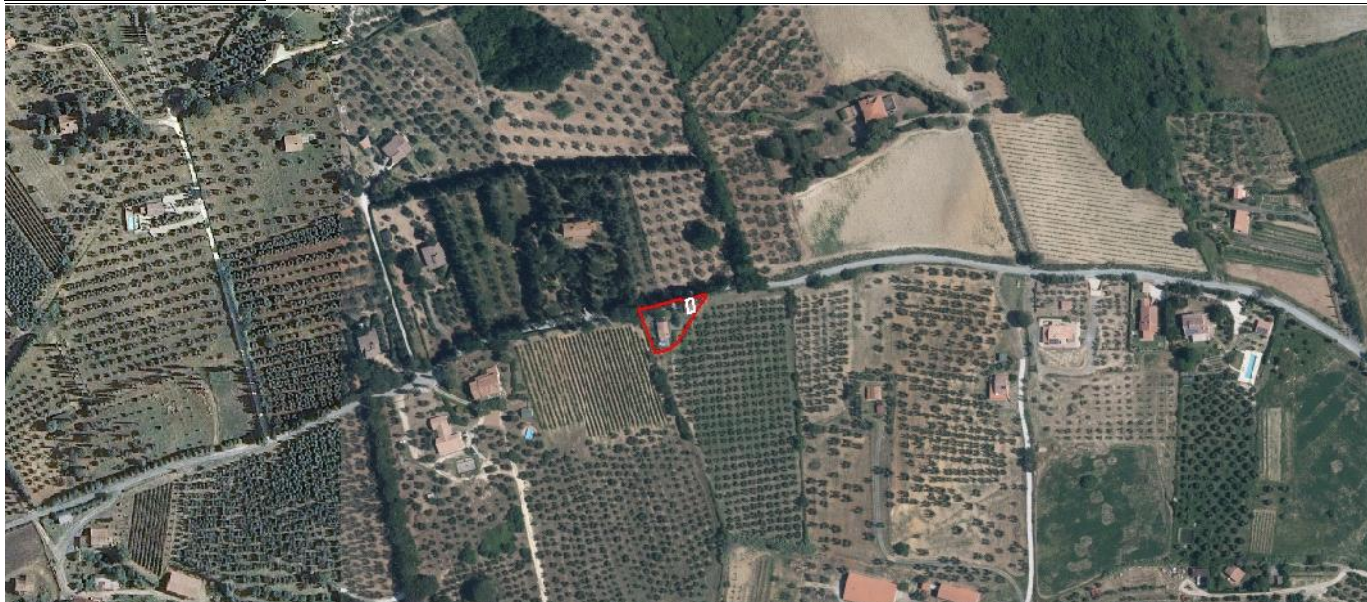
FOTO1:



FOTO2:



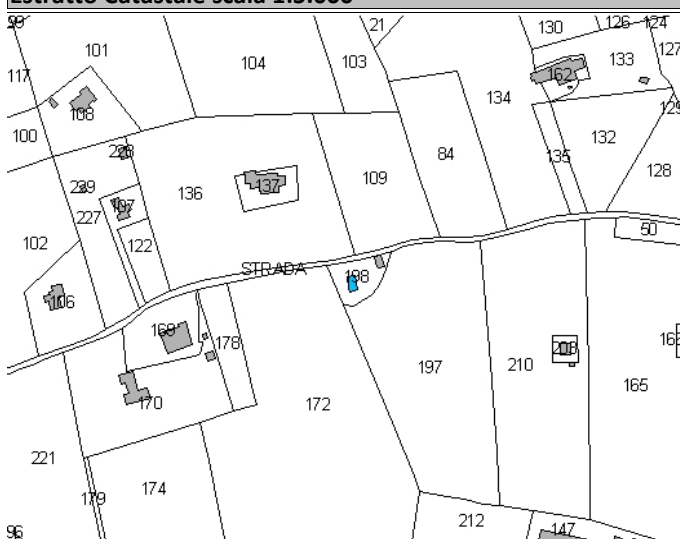
Ortofoto scala 1:5.000:



**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
<b>Località</b>		11	6
Il Poggio		<b>U.T.O.E.</b>	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	2.B.1 Rocce e Calcarei	
via del Poggio		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
<b>Denominazione</b>		11	48
/		<b>Collocazione Territoriale</b>	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>	Territorio agricolo	
	Assente		

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	Stagionale

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

<b>Muri Portanti</b>
C.A.
<b>Copertura</b>
C.A.
<b>Scale Esterne</b>

**Finiture**

<b>Murarie</b>
Intonaco
<b>Manto</b>
Marsigliesi
<b>Infissi</b>
Legno



**Descrizione**

Edificio prefabbricato ad un solo piano fuori terra con copertura a capanna. Recentemente ristrutturato e adibito a residenza stagionale. Marciapiede che corre intorno al fabbricato e piccolo appezzamento di terreno

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)

S.I.C. Siti di Interesse comuntario

Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923)

Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)

I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)

I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004)

Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



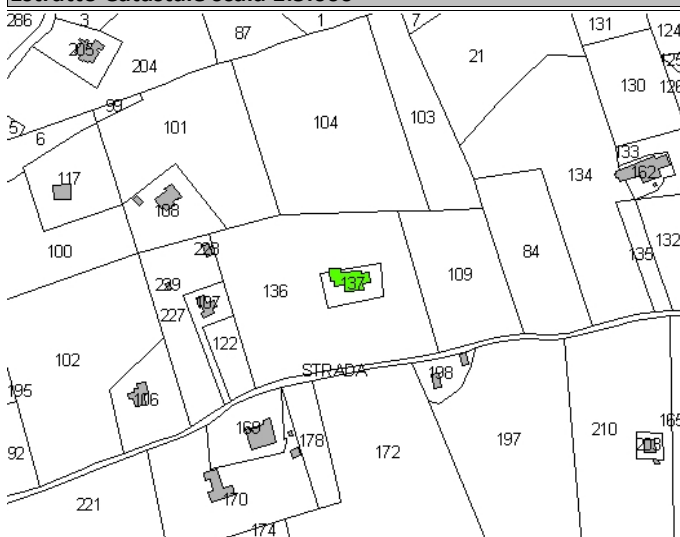
**Ortofoto scala 1:5.000:**



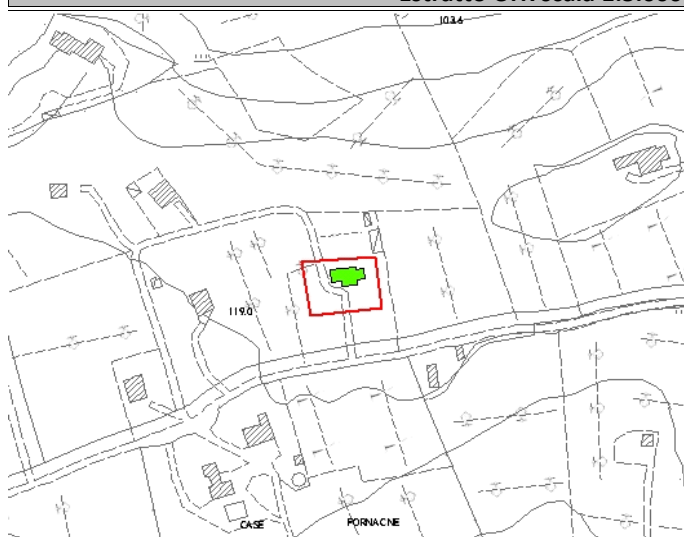
SEZIONE GENERALE

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
<b>Località</b> Il Poggio	<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 7	
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b> 10	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> VILLA GADIA	<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 20	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

Estratto Catastale scala 1:5.000



Estratto CTR scala 1:5.000



Legenda

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

Articoli di riferimento

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

OGGETTO

<b>Tipo di Fabbricato</b> Abitazione	<b>Stato d'Uso</b> Parziale
---	--------------------------------

CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> Mista	<b>Murarie</b> Intonaco
<b>Copertura</b> Ligneo	<b>Manto</b> Coppi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b> Legno



**Descrizione**

Edificio a due piani fuori terra con porticato sul fronte principale; Utilizzato saltuariamente dai proprietari non residenti. Non è stato possibile l'accesso

**Emergenze**

Ampliamento nel 1847

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

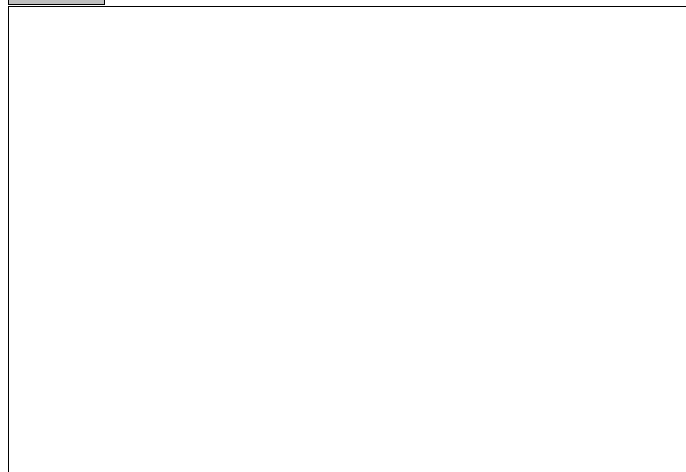
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

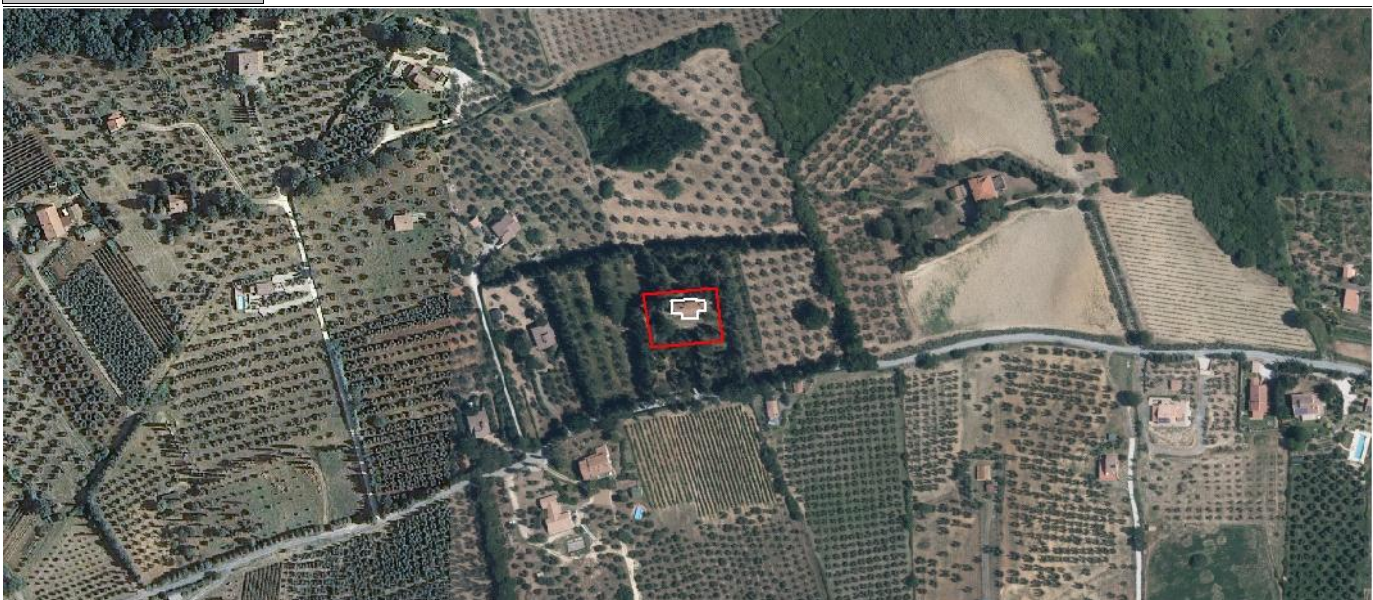
**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**



**SEZIONE GENERALE**

**Strumento di rilevamento**

Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)

**N° Scheda**

**Fg. Catastale**

11

**Progressivo**

8

**Località**

Il Poggio

**Via / Piazza**

via del Poggio

**N°**

**U.T.O.E.**

2.B.1 Rocce e Calcarei

**Denominazione**

La Campanella

**Fg. Catastale**

11

**Part. Catastale**

19

**Probabile Datazione**

1976

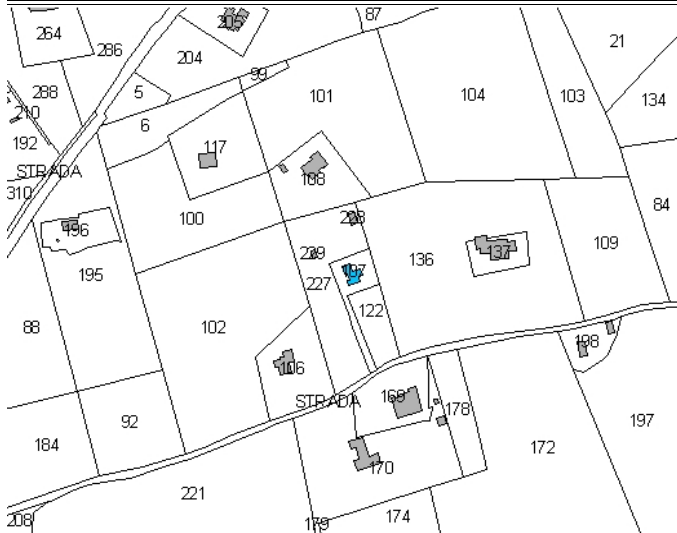
**Catasto Granducale**

Assente

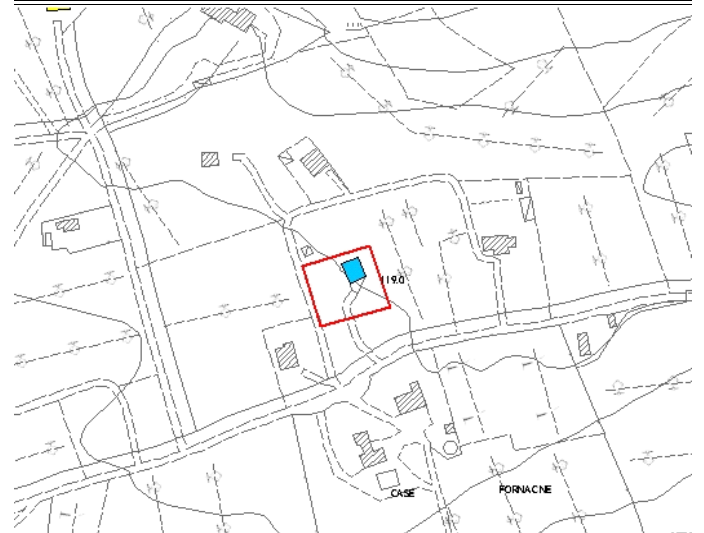
**Collocazione Territoriale**

Territorio agricolo

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

**Tipo di Fabbricato**

Abitazione

**Stato d'Uso**

Idoneo

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

**Muri Portanti**

C.A.-Laterizio

**Copertura**

C.A.-Laterizio

**Scale Esterne**

**Finiture**

**Murarie**

Intonaco

**Manto**

Marsigliesi

**Infissi**

Legno



**Descrizione**

L'edificio ad un piano fuori terra + mansarda e garage seminterrato .Formato da un unico appartamento. Presenza di folta vegetazione

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)

S.I.C. Siti di Interesse comuntario

Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923)

Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)

I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)

I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004)

Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**



**SEZIONE GENERALE**

**Strumento di rilevamento**

Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)

**N° Scheda**

Fg. Catastale	Progressivo
11	9

**Località**

La Campanella

**Via / Piazza**

via del Poggio

**N°**

15

**U.T.O.E.**

2.B.1 Rocce e Calcarei

**Denominazione**

VILLA LA MARINA

**Fg. Catastale**

11

**Part. Catastale**

19

**Probabile Datazione**

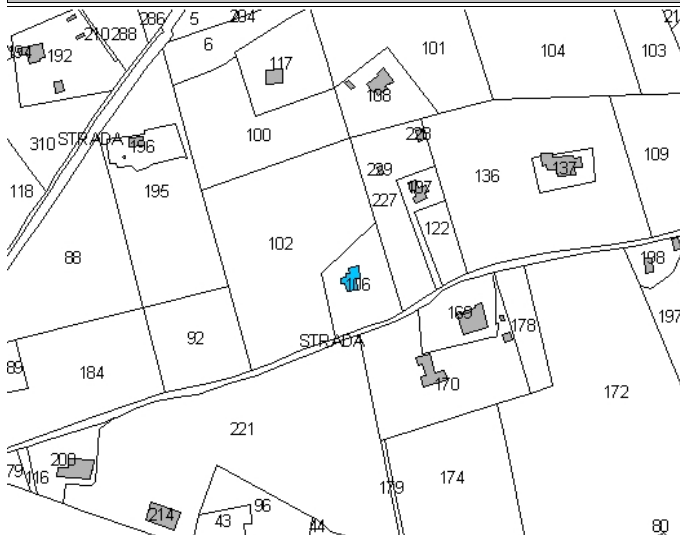
**Catasto Granducale**

Assente

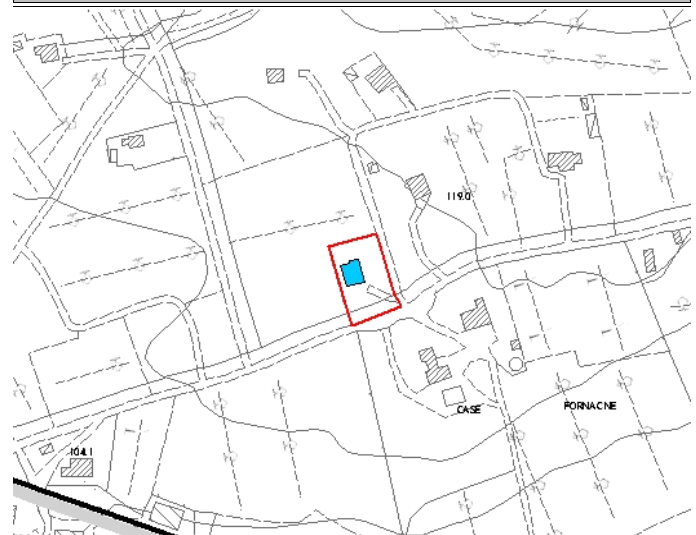
**Collocazione Territoriale**

Territorio agricolo

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

**Tipo di Fabbricato**

Abitazione

**Stato d'Uso**

Stagionale

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

**Muri Portanti**

Mista

**Copertura**

C.A.-Laterizio

**Scale Esterne**

**Finiture**

**Murarie**

Intonaco

**Manto**

Portoghesi

**Infissi**

Legno



**Descrizione**

Edificio, costruito probabilmente intorno agli anni '80, presenta due piani fuori terra. Il fabbricato principale presenta copertura a capanna, i volumi che vi si addossano, caratterizzati da porticati, copertura ad una falda

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



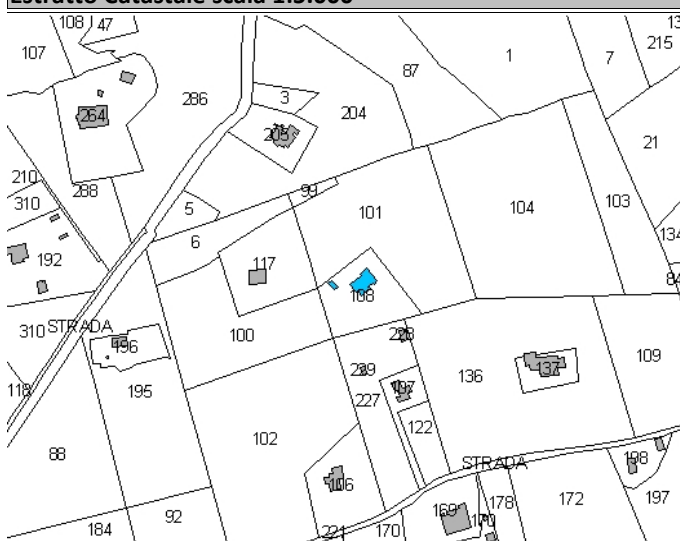
**Ortofoto scala 1:5.000:**



**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
		11	10
<b>Località</b>		<b>U.T.O.E.</b>	
La Campanella		2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
via del Poggio		11	19
<b>Denominazione</b>		<b>Collocazione Territoriale</b>	
/		Territorio agricolo	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>		
	Assente		

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: green;">■</span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: blue;">■</span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li>⋯ Edifici degradati</li> <li>□ Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	Stagionale

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b>	<b>Murarie</b>
Mista	Intonaco
<b>Copertura</b>	<b>Manto</b>
C.A.-Laterizio	Marsigliesi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b>
	Legno



**Descrizione**

Edificio, costruito probabilmente intorno agli anni '80, è utilizzato saltuariamente dai proprietari non residenti nel Comune

**Emergenze**

Elementi decorativi in laterizio, tipo tettoia, sopra le aperture. Canna fumaria rivestita in pietra che caratterizza il prospetto frontale. Due accessi

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)

S.I.C. Siti di Interesse comuntario

Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923)

Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)

I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)

I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004)

Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



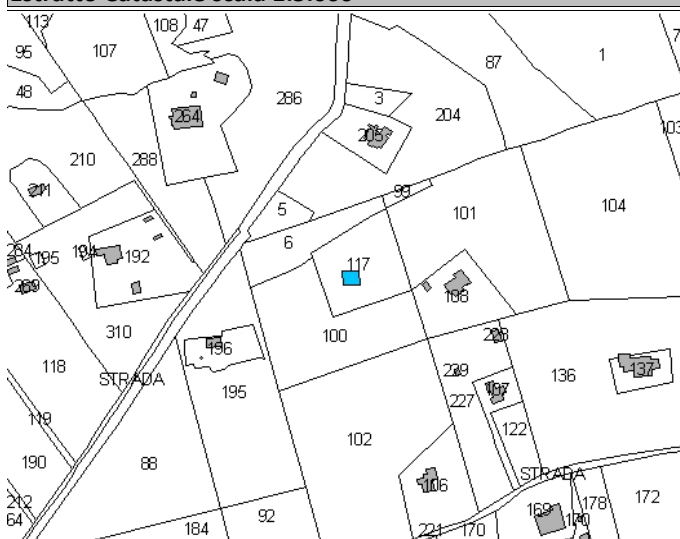
**Ortofoto scala 1:5.000:**



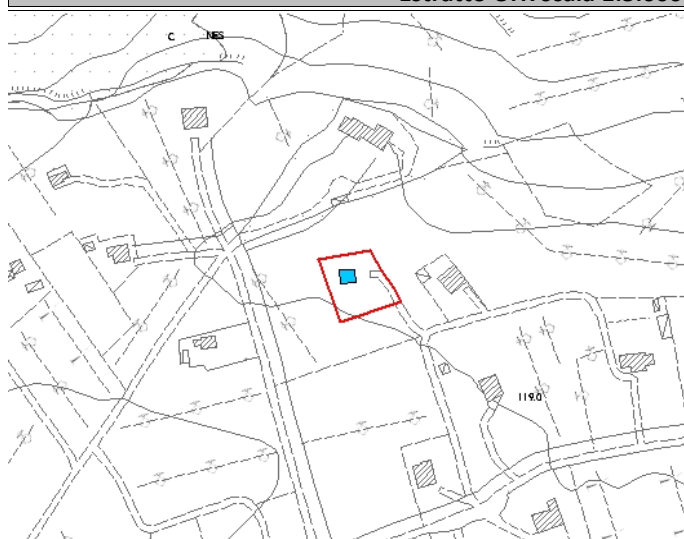
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
		11	11
<b>Località</b>		<b>U.T.O.E.</b>	
La Campanella		2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
via del Poggio		11	19
<b>Denominazione</b>		<b>Collocazione Territoriale</b>	
/		Territorio agricolo	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>		
	Assente		

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	Stagionale

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

<b>Muri Portanti</b>
Mista
<b>Copertura</b>
C.A.-Laterizio
<b>Scale Esterne</b>

**Finiture**

<b>Murarie</b>
Intonaco
<b>Manto</b>
Marsigliesi
<b>Infissi</b>
Legno



Descrizione

Fabbricato rurale di crinale con destinazione residenza di uso saltuario. Il fabbricato ad un unico piano fuori terra presenta una copertura tradizionale a due falde; porticato sul lato dell'ingresso principale

Emergenze

/

Stato di Conservazione

Buono

Vincoli esistenti

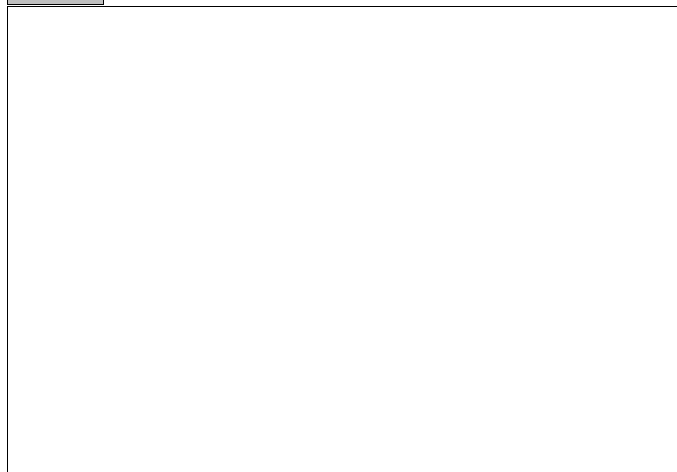
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

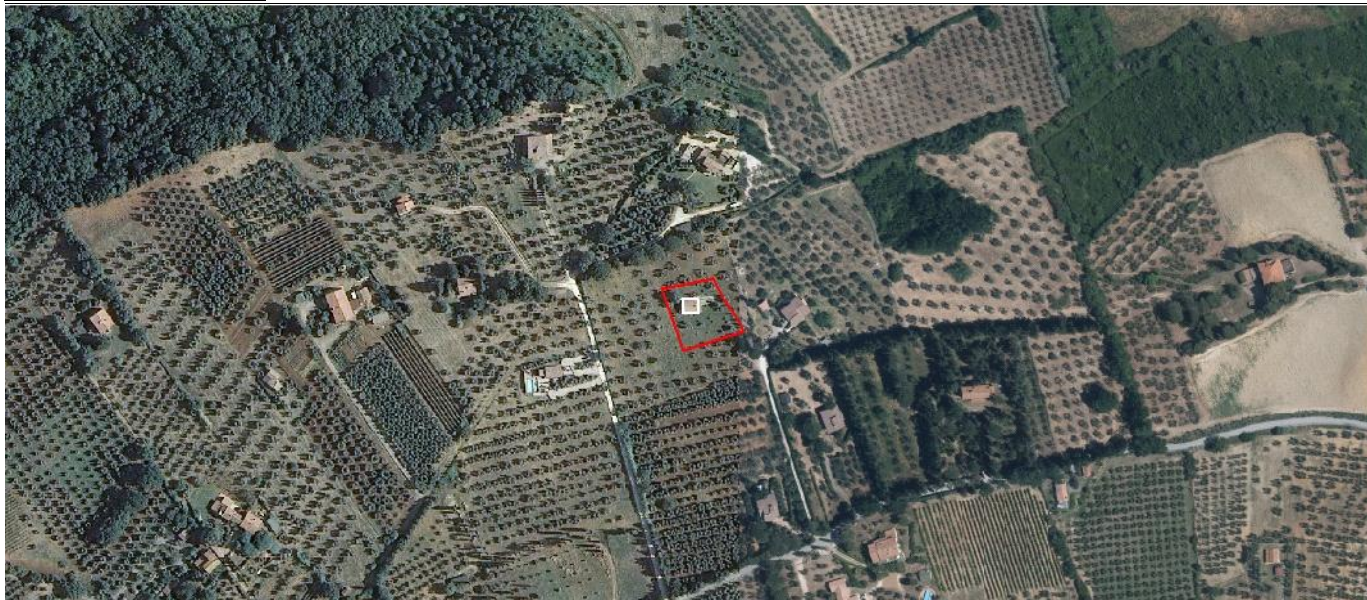
FOTO1:



FOTO2:



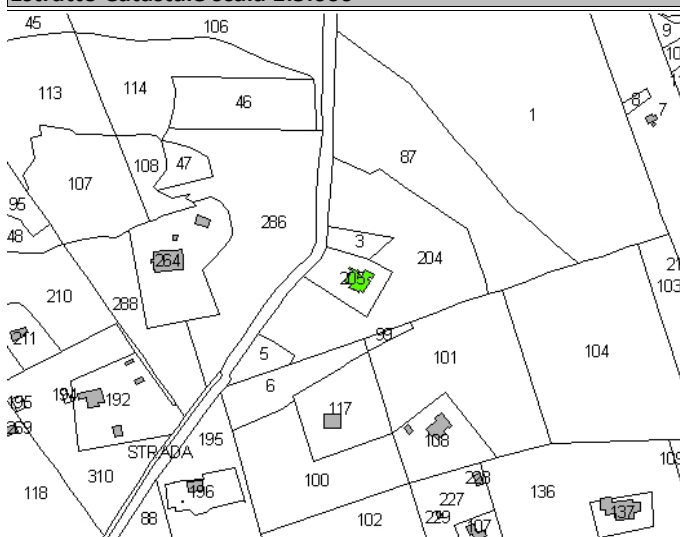
Ortofoto scala 1:5.000:



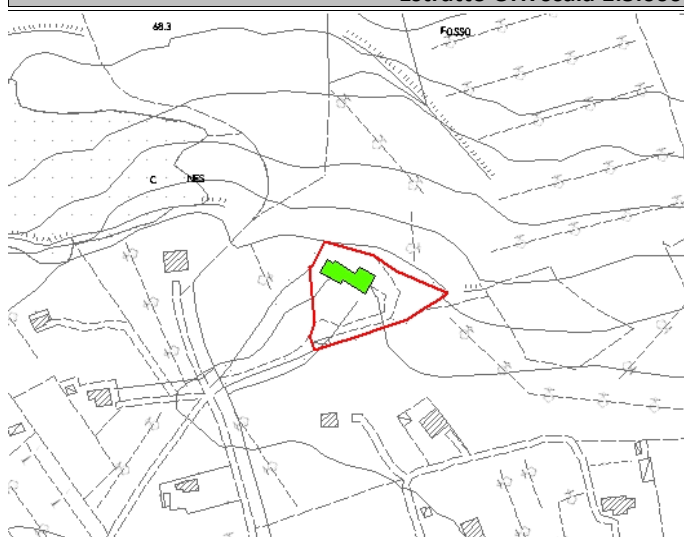
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
<b>Località</b>		11	12
La Campanella		<b>U.T.O.E.</b>	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	2.B.1 Rocce e Calcarei	
via del Poggio	9	<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
<b>Denominazione</b>		11	4
Podere Coste di Cigliano II	<b>Catasto Granducale</b>	<b>Collocazione Territoriale</b>	
<b>Probabile Datazione</b>	Assente	Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	Idoneo

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

<b>Muri Portanti</b>
Mista
<b>Copertura</b>
Ferro-Laterizio
<b>Scale Esterne</b>

**Finiture**

<b>Murarie</b>
Intonaco
<b>Manto</b>
Portoghesi
<b>Infissi</b>
Legno



**Descrizione**

Organismo architettonico costituito da un edificio adibito ad abitazione, posto su di un crinale, di forma compatta con accesso al 1P tramite scala interna in pietra. Ad un piano sotto il livello della strada si trova la cantina che si sviluppa su metà casa; baracca in metallo per deposito legna. NON FOTOGRAFATA perché non accessibile

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

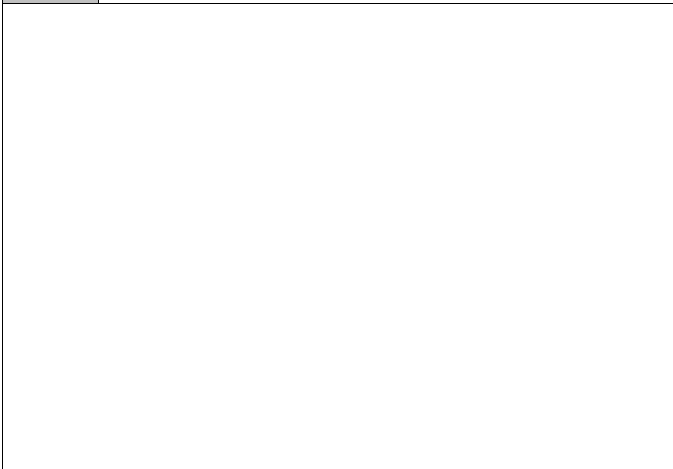
Buono

**Vincoli esistenti**

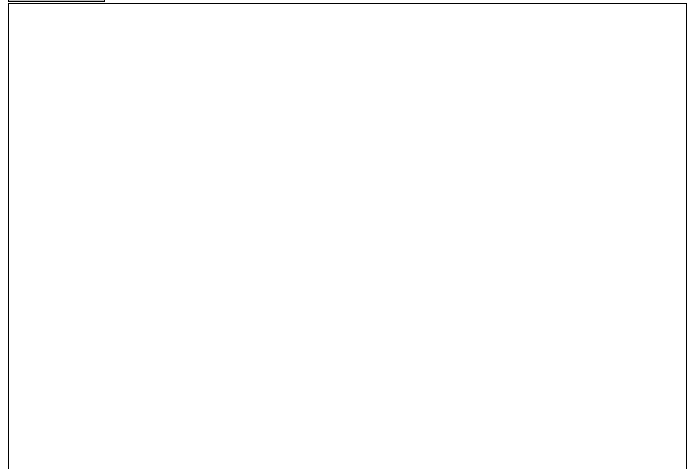
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**



**SEZIONE GENERALE**

**Strumento di rilevamento**

Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)

**N° Scheda**

Fg. Catastale	Progressivo
11	13

**Località**

Case Fornacine

**Via / Piazza**

via del Poggio

**N°**

**U.T.O.E.**

2.B.1 Rocce e Calcarei

**Denominazione**

PODERE LE FORNACINE

**Fg. Catastale**

11

**Part. Catastale**

45

**Probabile Datazione**

**Catasto Granducale**

Presente dissimile

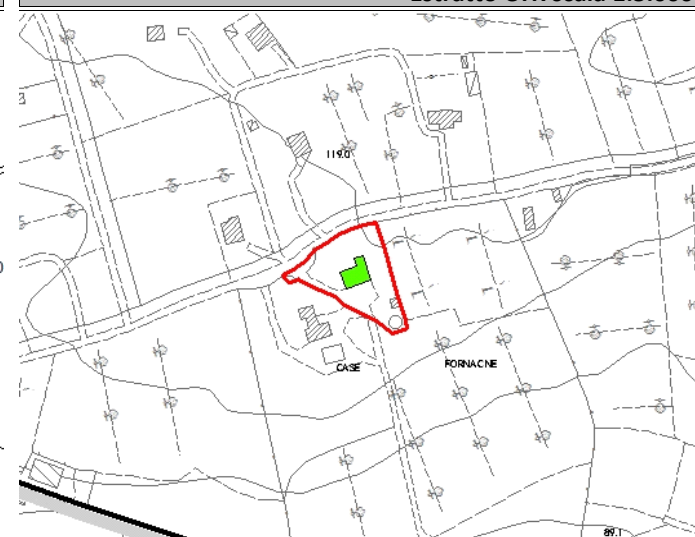
**Collocazione Territoriale**

Territorio agricolo

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

**OGGETTO**

**Tipo di Fabbricato**

Abitazione e agriturismo

**Stato d'Uso**

Idoneo

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

**Muri Portanti**

Mista

**Copertura**

**Scale Esterne**

C.A.-Laterizio

**Finiture**

**Murarie**

Intonaco

**Manto**

Coppi ed embrici

**Infissi**

Legno



**Descrizione**

Edificio ristrutturato riportando in luce la struttura in pietra. Costruzione di elemento nella parte frontale in cellubloc. Viale d'ingresso e canne fumarie caratteristiche. Lavori di Ampliamento e Ristrutturazione- CONCESSIONE n. 3 del 28/01/1999. Le facciate presentano pozioni in pietra a faccia vista.

**Emergenze**

Costituiscono elementi di valore l'impianto planivolumetrico originario, comprensivo delle aperture finestrate a cadenza regolare sulle facciate.

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



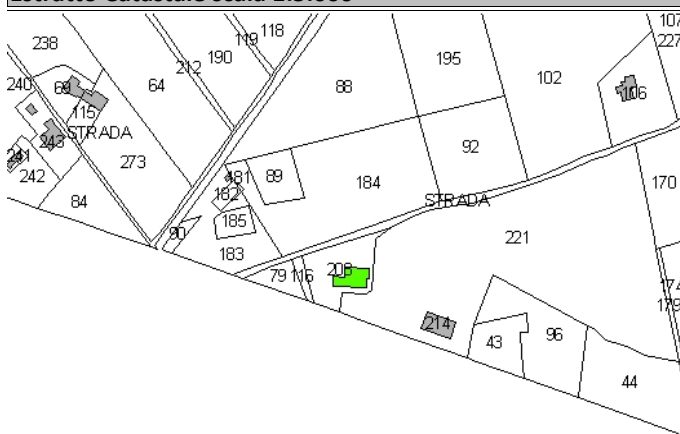
**Ortofoto scala 1:5.000:**



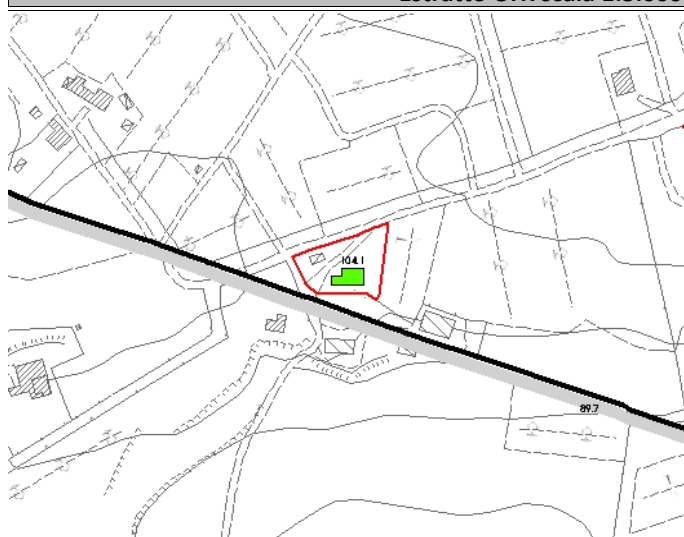
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
		11	14
<b>Località</b>		<b>U.T.O.E.</b>	
Il Poggio		2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
via Case Fontepicchi		11	41
<b>Denominazione</b>		<b>Collocazione Territoriale</b>	
CASE FONTEPICCHI		Territorio agricolo	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>		
	Presente dissimile		

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: cyan; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; margin-right: 5px;"></span> Edifici degradati</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> Area di pertinenza</li> </ul>	E.E.V. - Art. 17.3 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Casa Colonica	Idoneo

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b>	<b>Murarie</b>
Mista	Pietra a Vista e Intonaco
<b>Copertura</b>	<b>Manto</b>
Ligneo	Coppi e Marsigliesi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b>
	Legno



**Descrizione**

Il complesso architettonico è formato da un corpo di fabbrica centrale destinato a residenza al quale sono addossati i vari annessi: sul retro la stalla, sul fianco destro fienile e su quello sinistro un garage-ricovero attrezzi. Il terreno di proprietà è situato in leggera pendenza a cavallo del confine di proprietà. Buona accessibilità

**Emergenze**

Finiture in cotto intorno alle aperture. Scurini scorrevoli

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

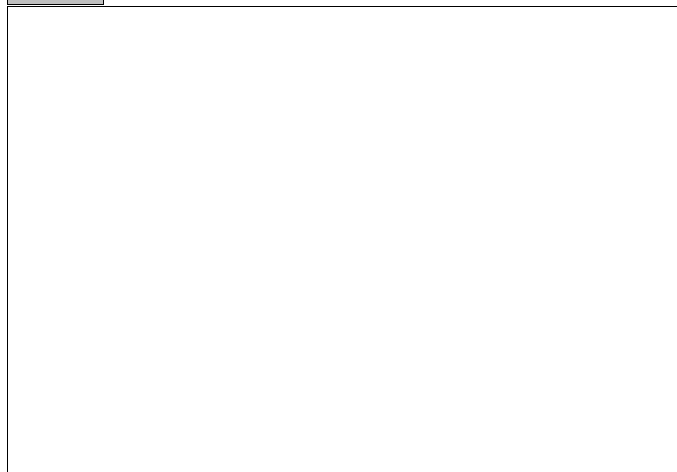
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



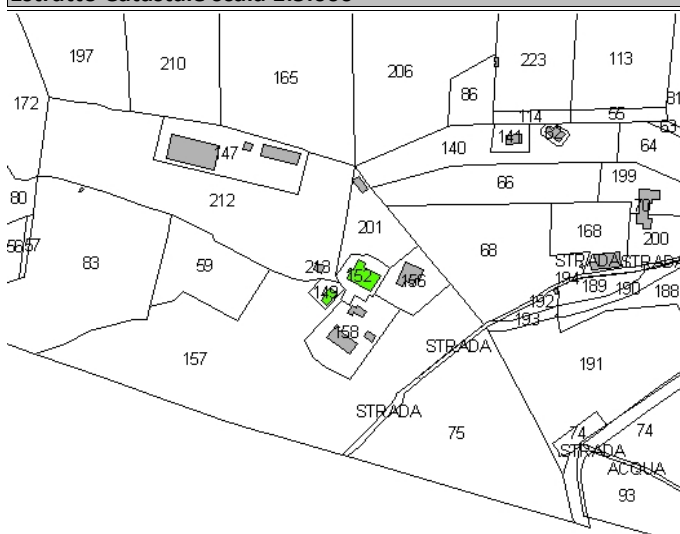
**Ortofoto scala 1:5.000:**



**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
<b>Località</b> Il Poggio		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 15
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b>	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> Agriturismo Il Poggio		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 60
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b> Presente dissimile	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<p><b>Legenda</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: green;">■</span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: blue;">■</span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li>⋯ Edifici degradati</li> <li>□ Area di pertinenza</li> </ul>	<p><b>Articoli di riferimento</b></p> <p>E.E.V. - Art. 17.3 NTA</p>
---	---

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Casa Colonica	<b>Stato d'Uso</b> Idoneo
--	------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> Mista	<b>Murarie</b> Intonaco
<b>Copertura</b> C.A.-Laterizio	<b>Manto</b> Coppi
<b>Scale Esterne</b> Pietra	<b>Infissi</b> Legno



**Descrizione**

Edificio compatto posto su di un crinale adibito ad agriturismo-affitto camere, al quale si accede tramite scala esterna in pietra posta di fronte all'edificio. Nel 1949 è stato aggiunto un corpo, a solo PT, addossato all'edificio, con copertura a terrazza. Altri due corpi sul retro ed uno frontale, completamente ristrutturato con finitura muraria in pietra

**Emergenze**

Sul Catasto Leopoldino l'edificio è riportato come "stalletta"

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



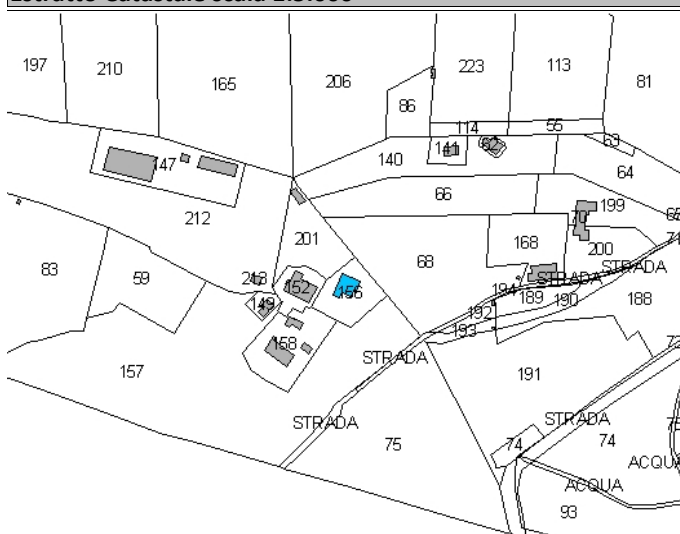
**Ortofoto scala 1:5.000:**



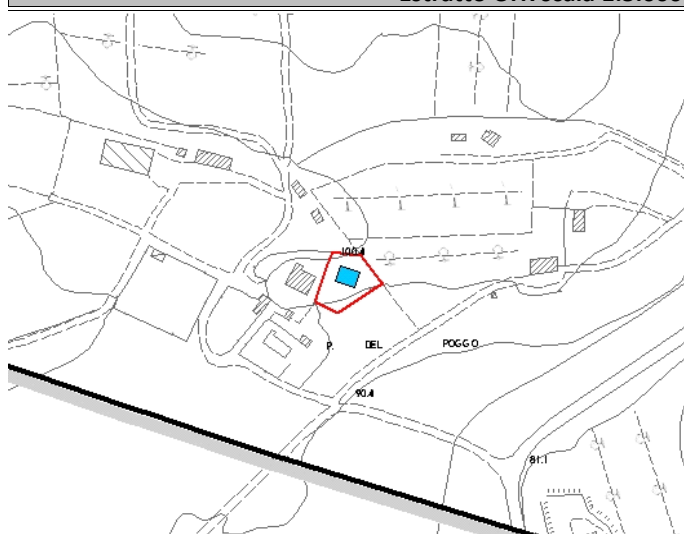
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
<b>Località</b>		11	16
Il Poggio		<b>U.T.O.E.</b>	
<b>Via / Piazza</b>		2.B.1 Rocce e Calcarei	
via del Poggio		<b>N°</b>	
<b>Denominazione</b>		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
Poderi del Poggio		11	61
<b>Probabile Datazione</b>		<b>Collocazione Territoriale</b>	
1976		Territorio agricolo	
<b>Catasto Granducale</b>			
Assente			

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	Idoneo

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

<b>Muri Portanti</b>
C.A.-Laterizio
<b>Copertura</b>
C.A.
<b>Scale Esterne</b>
C.A.

**Finiture**

<b>Murarie</b>
Intonaco
<b>Manto</b>
Marsigliesi
<b>Infissi</b>
Legno



**Descrizione**

Fabbricato rurale di crinale formato da un unico corpo di fabbrica a due piani fuori terra: Al PT una cucina rustica e due locali adibiti a deposito attrezzi e magazzino. Annesso a due piani con copertura in coppi distaccato dal fabbricato in stato di abbandono

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

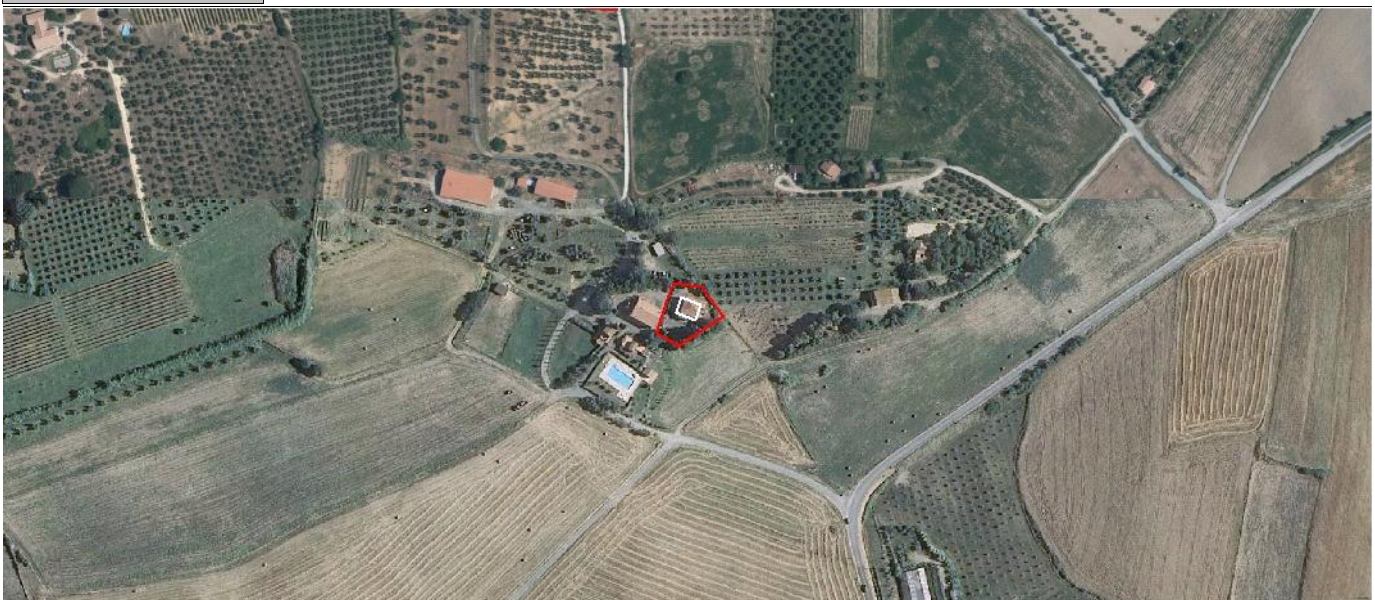
**FOTO1:**



**FOTO2:**



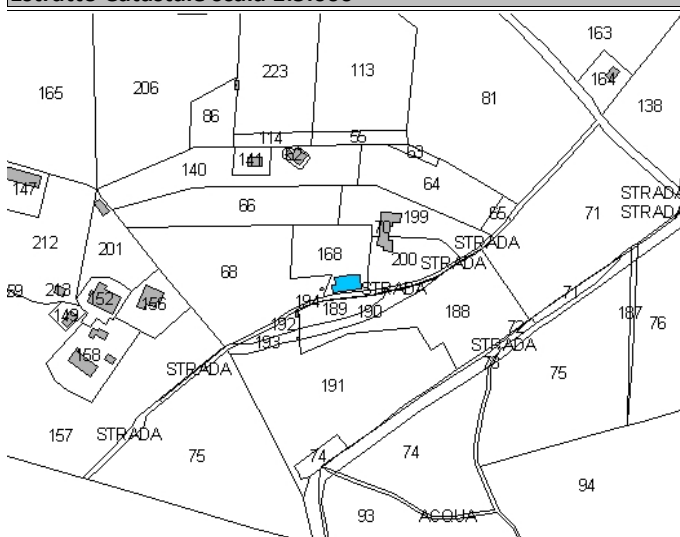
**Ortofoto scala 1:5.000:**



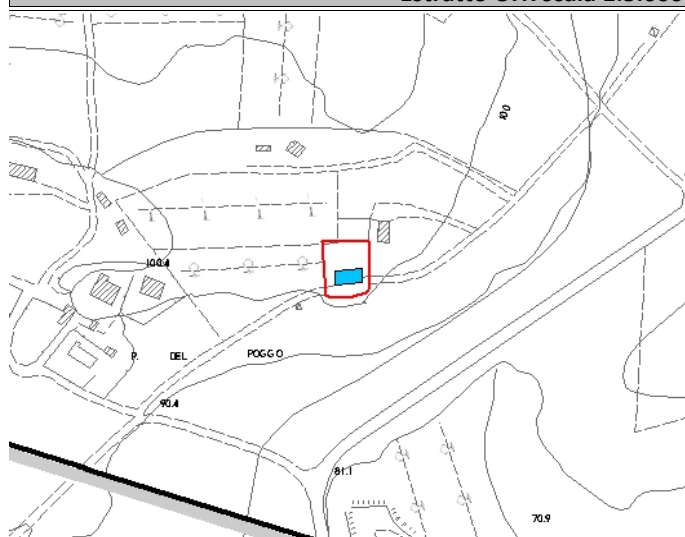
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
<b>Località</b> Pompignano		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 17
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b>	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> Poderi del Poggio		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 69
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b> Presente dissimile	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: blue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Edifici degradati</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Casa Colonica	<b>Stato d'Uso</b> Stagionale
--	----------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> Mista	<b>Murarie</b> Pietra a Vista
<b>Copertura</b> Lignea	<b>Manto</b> Coppi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b> Legno



**Descrizione**

Fabbricato rurale di crinale con annessi addossati. Il complesso è formato da tre corpi di fabbrica di cui quello centrale destinato a residenza

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

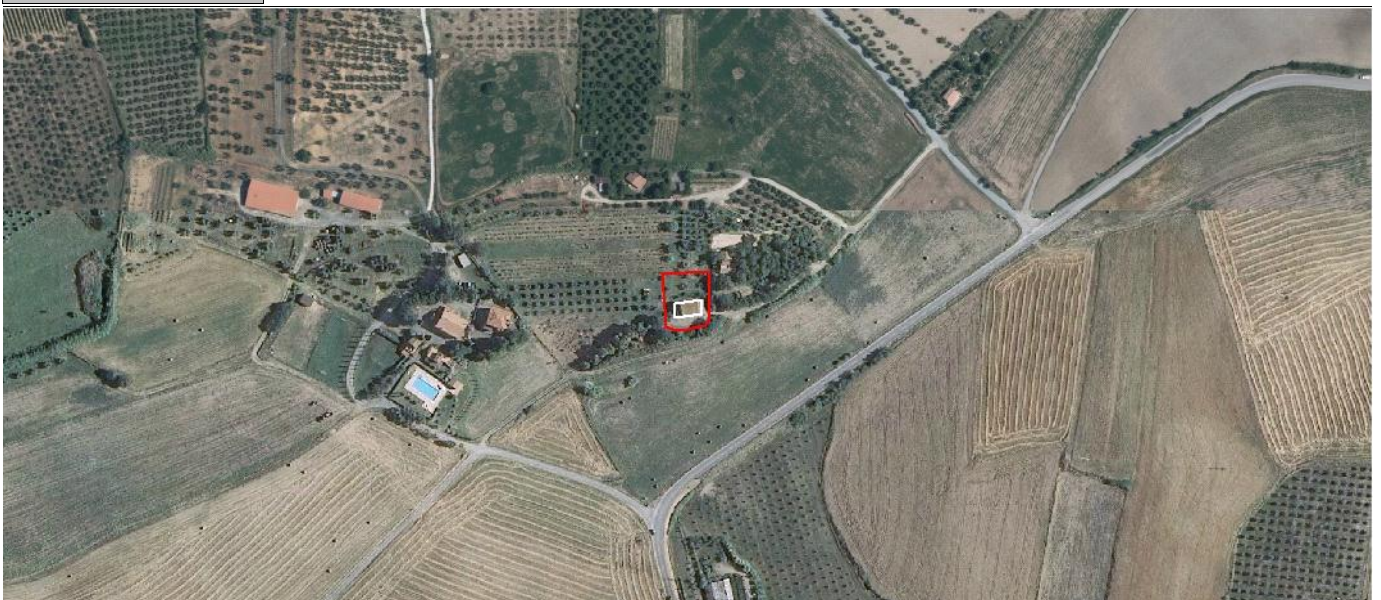
**FOTO1:**



**FOTO2:**



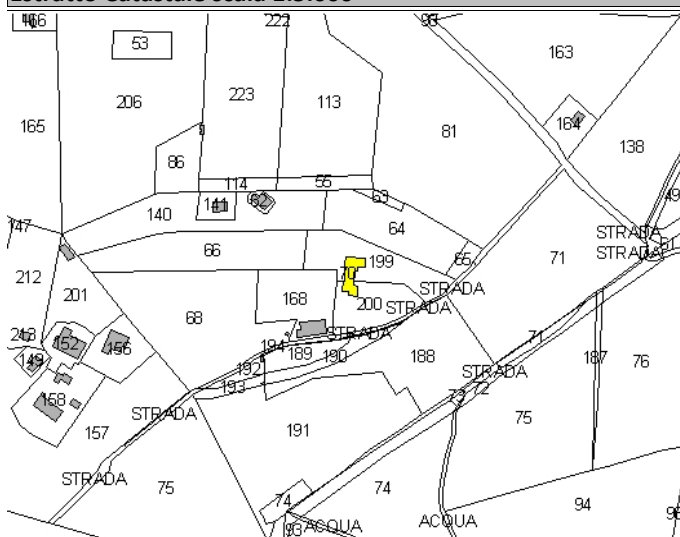
**Ortofoto scala 1:5.000:**



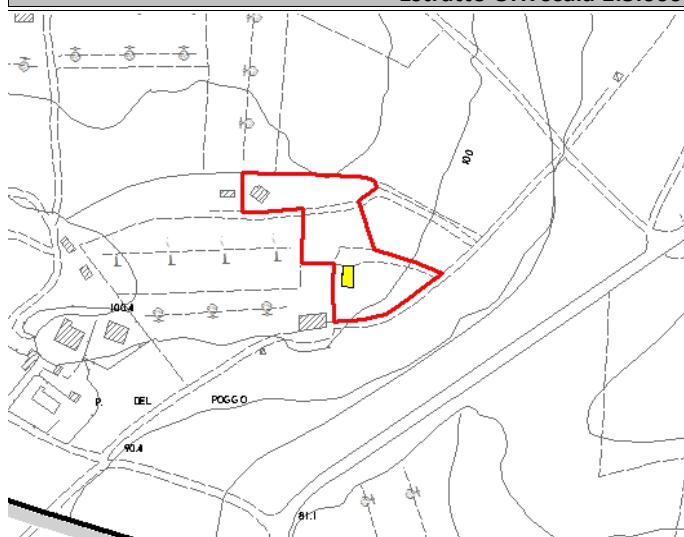
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
<b>Località</b> Pompignano		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 18
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b>	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> /		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 70
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<p><b>Legenda</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: green;">■</span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: blue;">■</span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li>⋯ Edifici degradati</li> <li>□ Area di pertinenza</li> </ul>	<p><b>Articoli di riferimento</b></p> <p>E.Va. - Art. 17.2 NTA</p>
---	--

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Casa Colonica	<b>Stato d'Uso</b> Idoneo
--	------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> Mista	<b>Murarie</b> Laterizio e Pietra a Vista
<b>Copertura</b> Lignea	<b>Manto</b> Coppi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b> Legno



Descrizione

Fabbricato rurale di crinale formato da tre corpi di fabbrica. Quello centrale, a due piani fuori terra, ha una parte coperta a terrazza ed una parte con copertura tradizionale e gronda poco sporgente. All'esterno, addossato, un piccolo annesso

Emergenze

/

Stato di Conservazione

Carente

Vincoli esistenti

Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)

S.I.C. Siti di Interesse comuntario

Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923)

Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)

I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)

I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004)

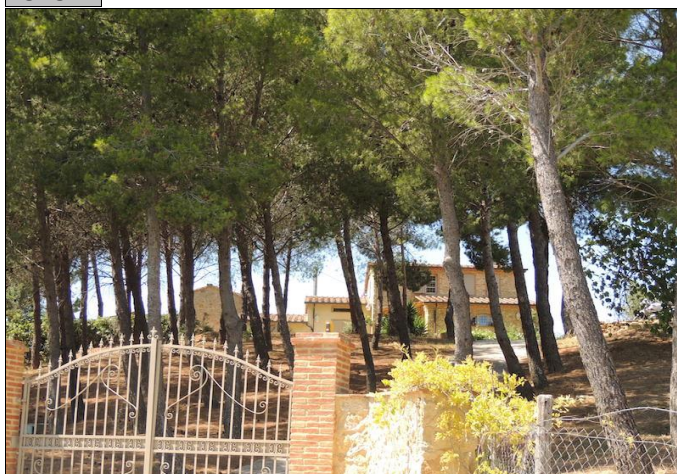
Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



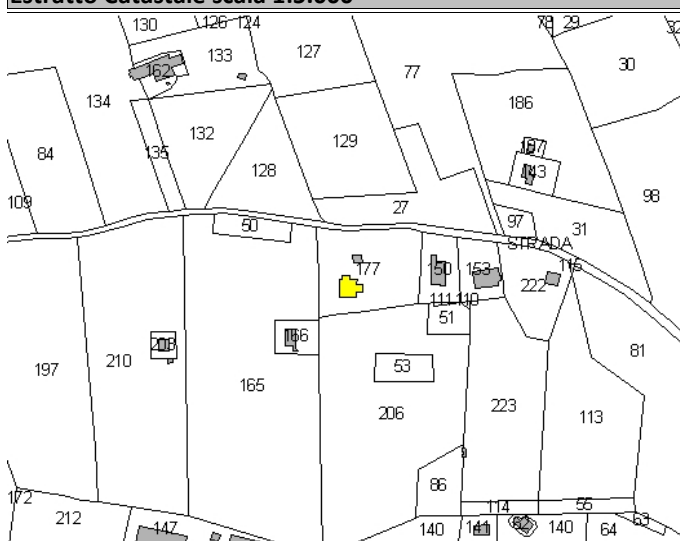
Ortofoto scala 1:5.000:



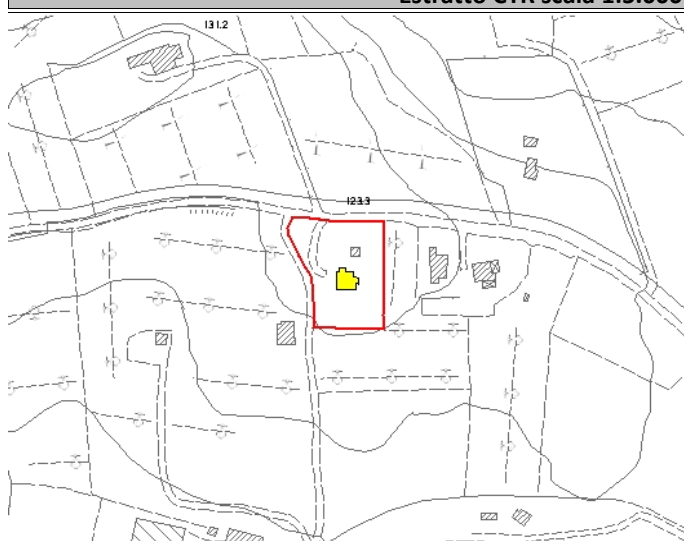
SEZIONE GENERALE

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Piano Operativo		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
		11	19
<b>Località</b>		<b>U.T.O.E.</b>	
Il Poggio		2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>		
via del Poggio			
<b>Denominazione</b>		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
/		11	177
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>	<b>Collocazione Territoriale</b>	
2005	Assente	Territorio agricolo	

Estratto Catastale scala 1:5.000



Estratto CTR scala 1:5.000



Legenda

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

Articoli di riferimento

E.Va. - Art. 17.2 NTA

OGGETTO

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	Idoneo

CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI

Strutture

<b>Muri Portanti</b>
Mista
<b>Copertura</b>
C.A.-Laterizio
<b>Scale Esterne</b>

Finiture

<b>Murarie</b>
Pietra a Vista
<b>Manto</b>
Coppi
<b>Infissi</b>
Ferro



Descrizione

Edificio ristrutturato e ampliato a pianta rettangolare con copertura a capanna, relativamente recente. Pannelli fotovoltaici sul tetto. Modifica della precedente scheda F11 n°19.

Emergenze

/

Stato di Conservazione

Buono

Vincoli esistenti

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



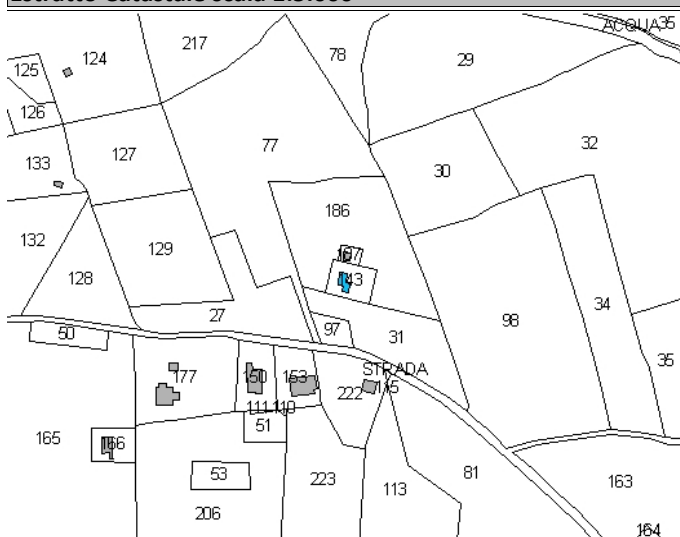
Ortofoto scala 1:5.000:



**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
<b>Località</b>		11	20
Il Poggio		<b>U.T.O.E.</b>	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	2.B.1 Rocce e Calcarei	
via del Poggio		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
<b>Denominazione</b>		11	
/		<b>Collocazione Territoriale</b>	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>	Territorio agricolo	
	Assente		

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: blue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Edifici degradati</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid red; margin-right: 5px;"></span> Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	In Costruzione

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

<b>Strutture</b>	<b>Finiture</b>
<b>Muri Portanti</b>	<b>Murarie</b>
Mista	
<b>Copertura</b>	<b>Manto</b>
C.A.-Laterizio	Coppi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b>



Descrizione

Ristrutturazione di una baracca probabilmente a scopo di residenza stagionale. Il fabbricato si sviluppa prevalentemente a PT e in parte, grazie alla pendenza del terreno a livello seminterrato. Lavori di Ristrutturazione: CONCESSIONE n. 28 del 09.06.2000

Emergenze

Stato di Conservazione

Buono

Vincoli esistenti

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



Ortofoto scala 1:5.000:



**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 21
<b>Località</b> Case Fontepicchi			
<b>Via / Piazza</b> Case Fontepicchi	<b>N°</b>	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> /		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b>
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: blue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px dashed black; width: 15px; height: 15px; margin-right: 5px;"></span> Edifici degradati</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid red; width: 15px; height: 15px; margin-right: 5px;"></span> Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Abitazione	<b>Stato d'Uso</b> Idoneo
---	------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> _____	<b>Murarie</b> _____
<b>Copertura</b> _____	<b>Manto</b> _____
<b>Scale Esterne</b> _____	<b>Infissi</b> _____



**Descrizione**

Non è stato possibile l'accesso

**Emergenze**

Viale di oleandri con cancello filo strada

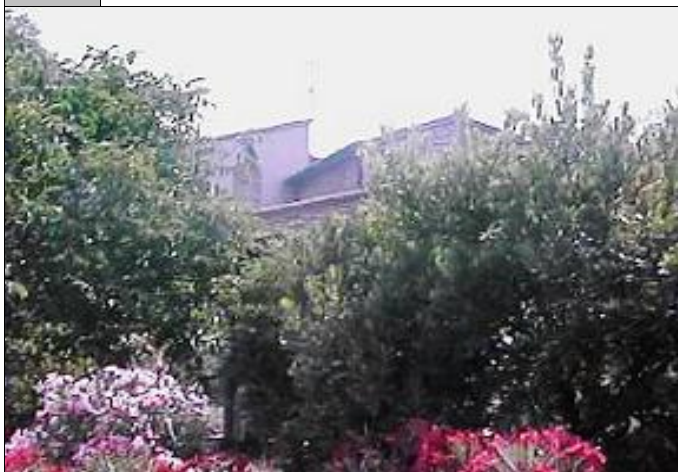
**Stato di Conservazione**

**Vincoli esistenti**

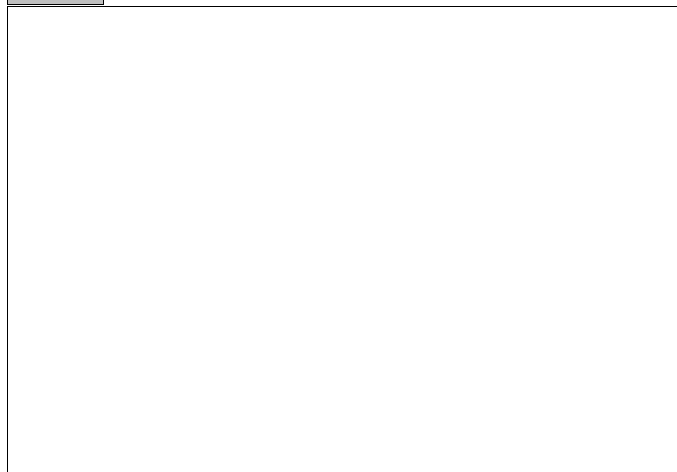
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

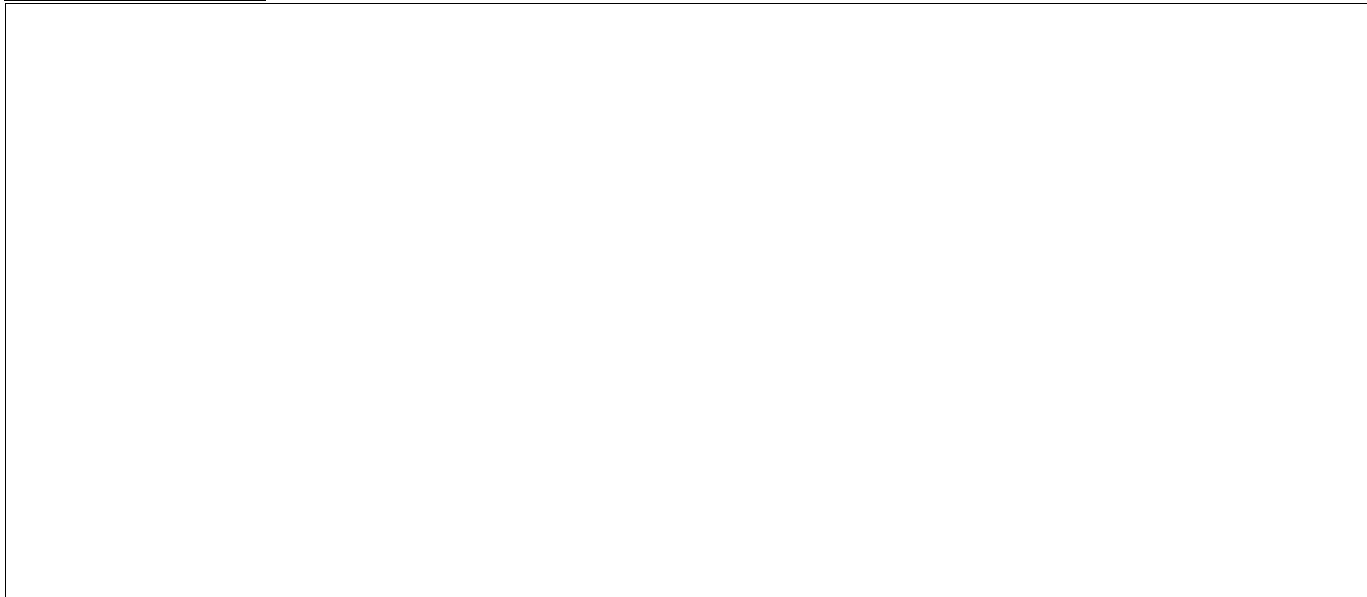
**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**



**SEZIONE GENERALE**

**Strumento di rilevamento**

Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)

**N° Scheda**

Fg. Catastale	Progressivo
11	22

**Località**

Case Fornacine

**Via / Piazza**

via del Poggio

**N°**

**U.T.O.E.**

2.B.1 Rocce e Calcarei

**Denominazione**

/

**Fg. Catastale**

11

**Part. Catastale**

**Probabile Datazione**

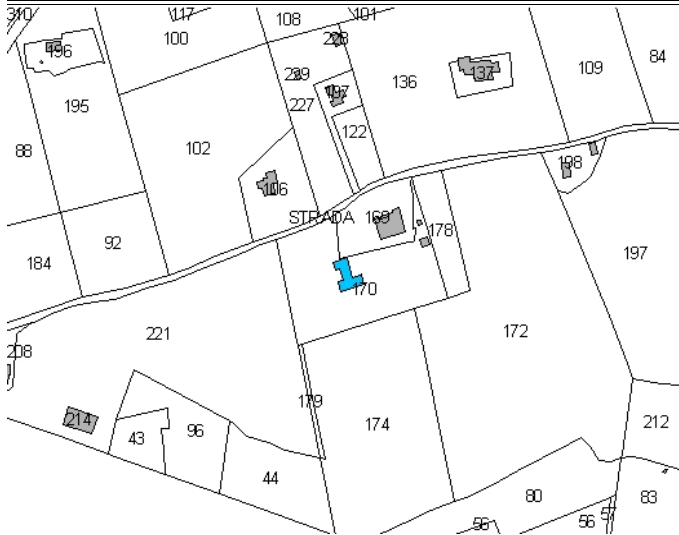
**Catasto Granducale**

Assente

**Collocazione Territoriale**

Territorio agricolo Territorio agricolo

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

**Tipo di Fabbricato**

Annesso Agricolo

**Stato d'Uso**

Idoneo

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

**Muri Portanti**

Cellubloc

**Copertura**

C.A.-Laterizio

**Scale Esterne**

**Finiture**

**Murarie**

Intonaco

**Manto**

Coppi ed embrici

**Infissi**

Legno



Descrizione

Edificio a solo PT con lavori di ristrutturazione in corso. Copertura a capanna con manto particolare tipo guaina

Emergenze

Lavori di Ristrutturazione ed Ampliamento - CONCESSIONE n. 75/97 del 05/12/1997

Stato di Conservazione

Mediocre

Vincoli esistenti

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



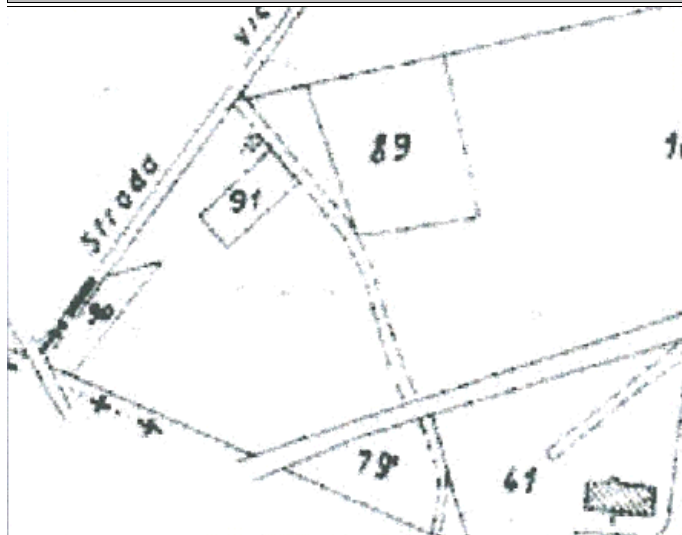
Ortofoto scala 1:5.000:



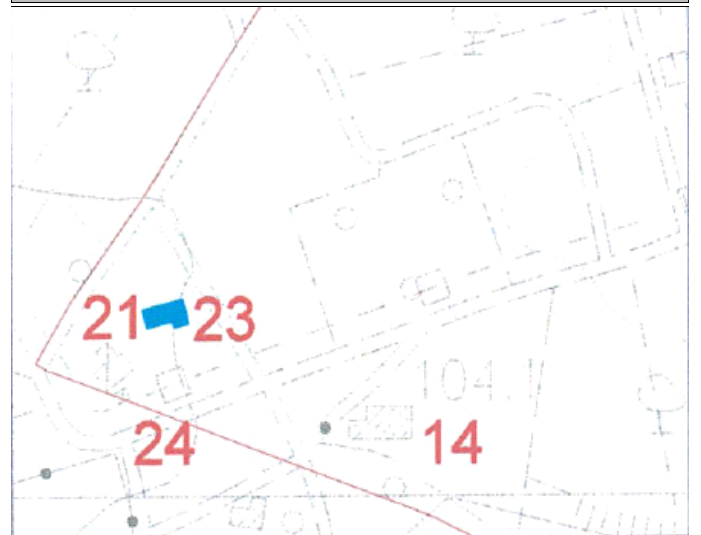
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 23
<b>Località</b> Case Fontepicchi			
<b>Via / Piazza</b> Case Fontepicchi	<b>N°</b> 	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> 		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 
<b>Probabile Datazione</b> 	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>		<b>Articoli di riferimento</b>
<span style="color:red">■</span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale		E.S.V. - Art. 17.4 NTA
<span style="color:yellow">■</span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale		
<span style="color:green">■</span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale		
<span style="color:blue">■</span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale		
<span style="border: 1px dashed black; padding: 2px;"> </span> Edifici degradati		
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;"> </span> Area di pertinenza		

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Baracca	<b>Stato d'Uso</b> Non Idoneo
--------------------------------------	----------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> Lamiera	<b>Murarie</b> 
<b>Copertura</b> Lamiera	<b>Manto</b> Lamiera
<b>Scale Esterne</b> 	<b>Infissi</b> 



**Descrizione**

Serie di capanne principalmente in lamiera, ma anche in cannicce e/o legno in cattivo stato di degrado ambientale; utilizzate probabilmente per deposito o per servizio terreno di pertinenza

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Carente

**Vincoli esistenti**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

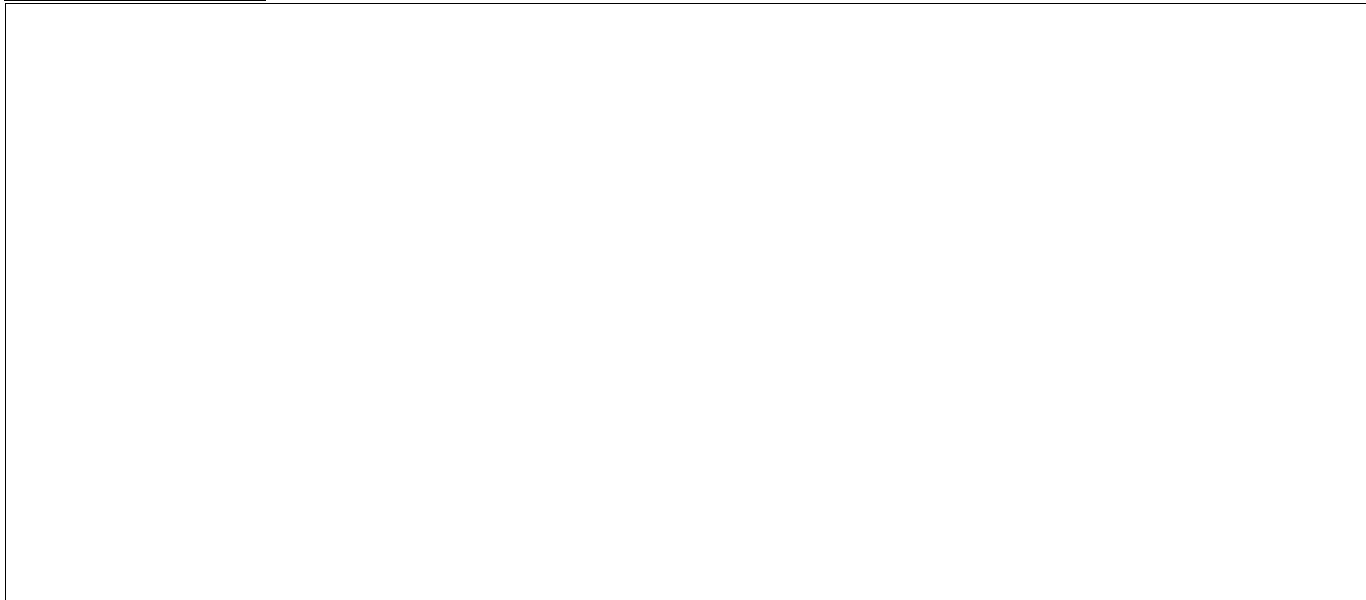
**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**



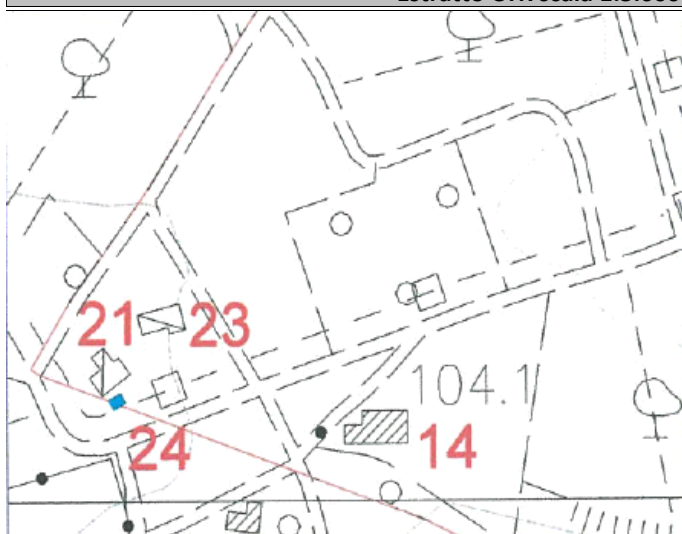
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 24
<b>Località</b> Case Fontepicchi			
<b>Via / Piazza</b> Case Fontepicchi	<b>N°</b> 	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> /		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 
<b>Probabile Datazione</b> 	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: green;">■</span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: blue;">■</span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li>⋯ Edifici degradati</li> <li>□ Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Baracca	<b>Stato d'Uso</b> Idoneo
--------------------------------------	------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> Legno	<b>Murarie</b> 
<b>Copertura</b> Lamiera	<b>Manto</b> Lamiera
<b>Scale Esterne</b> 	<b>Infissi</b> 



**Descrizione**

Box in lamiera con copertra a capanna

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Mediocre

**Vincoli esistenti**

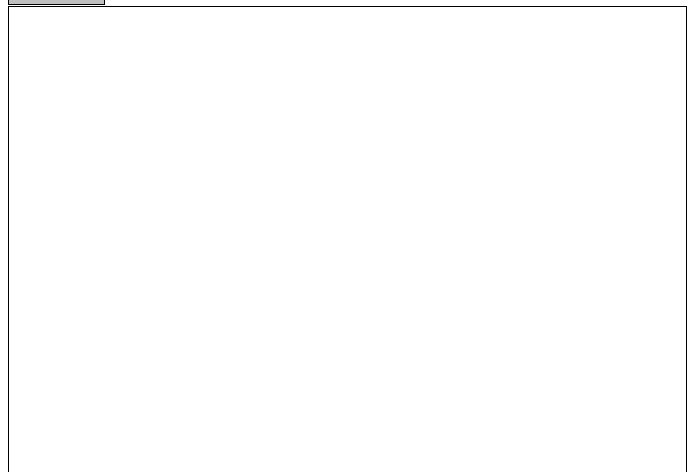
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

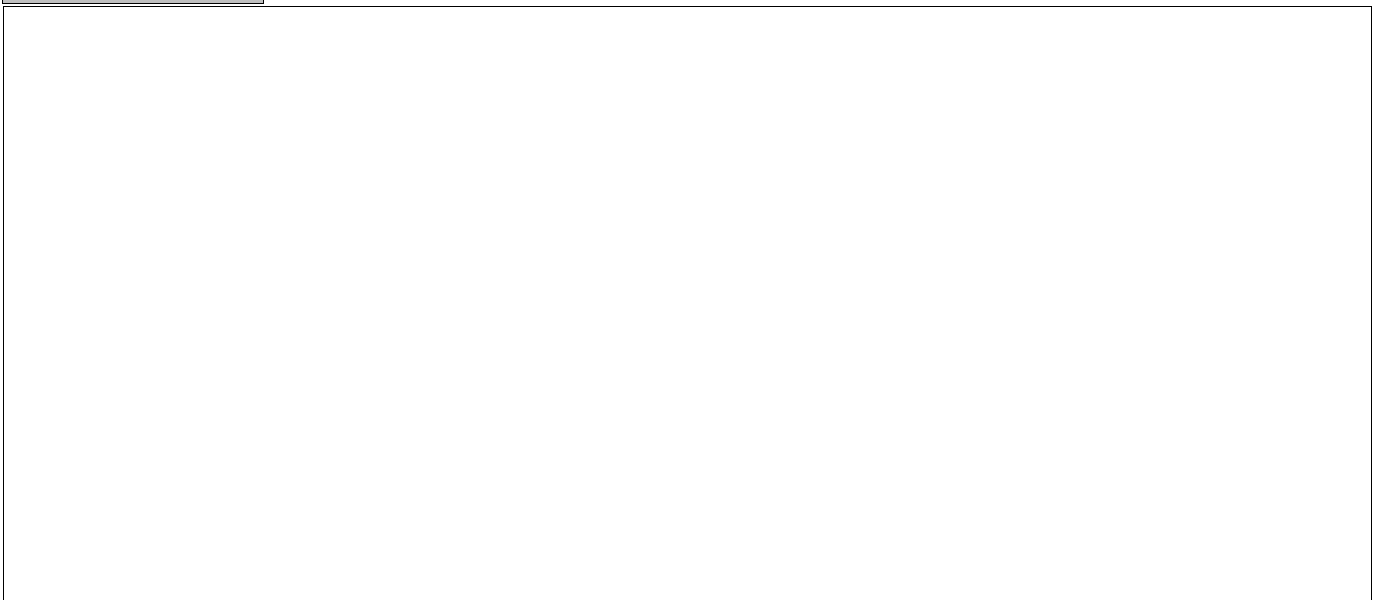
**FOTO1:**



**FOTO2:**



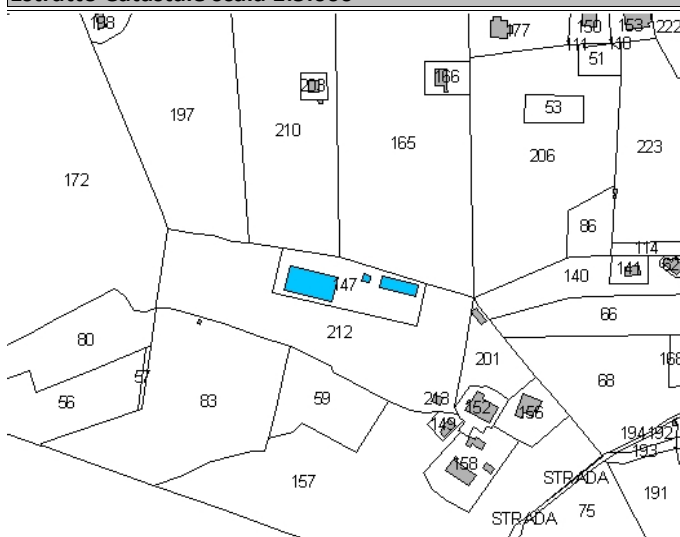
**Ortofoto scala 1:5.000:**



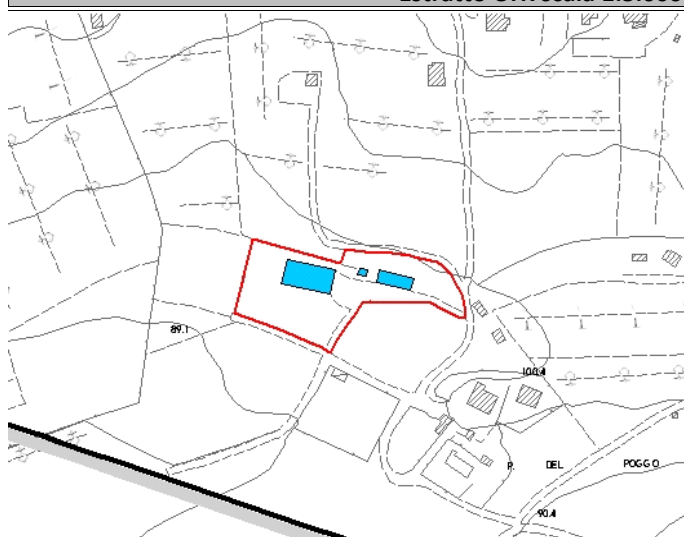
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
<b>Località</b> Pompignano		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 25
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b>	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> Agriturismo Il Poggio		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b>
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: green;">■</span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: blue;">■</span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li><span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Edifici degradati</li> <li><span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Baracca	<b>Stato d'Uso</b> Idoneo
--------------------------------------	------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> C.A.	<b>Murarie</b> C.A. a vista
<b>Copertura</b> C.A.	<b>Manto</b> Marsigliesi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b>



**Descrizione**

Capannone di pertinenza dell'Agriturismo Il Poggio (scheda 11/15) a sol PT con copertura a capanna, adibito a deposito fieno e ricovero cavalli

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

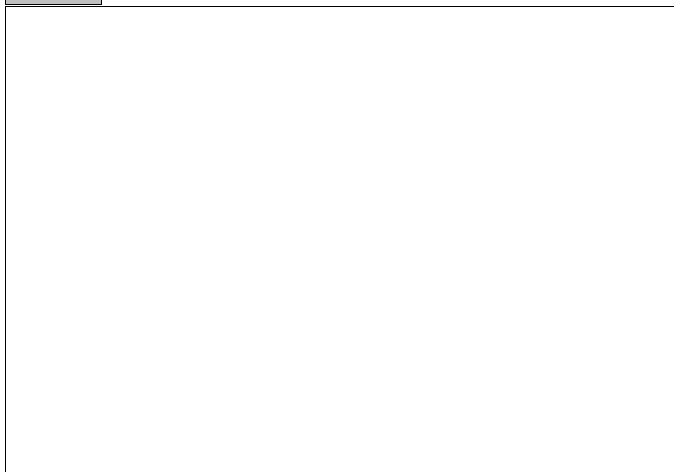
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**



**SEZIONE GENERALE**

**Strumento di rilevamento**

Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)

**N° Scheda**

Fg. Catastale	Progressivo
11	26

**Località**

Pompignano

**Via / Piazza**

via del Poggio

**N°**

**U.T.O.E.**

2.B.1 Rocce e Calcarei

**Denominazione**

Agriturismo Il Poggio

**Fg. Catastale**

11

**Part. Catastale**

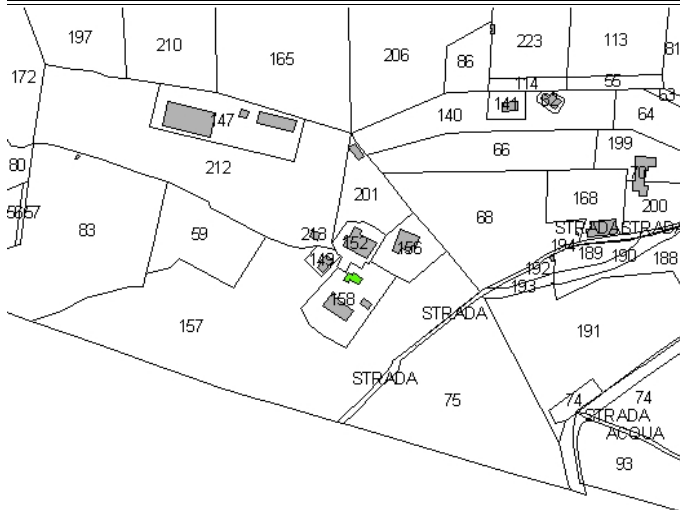
**Probabile Datazione**

**Catasto Granducale**

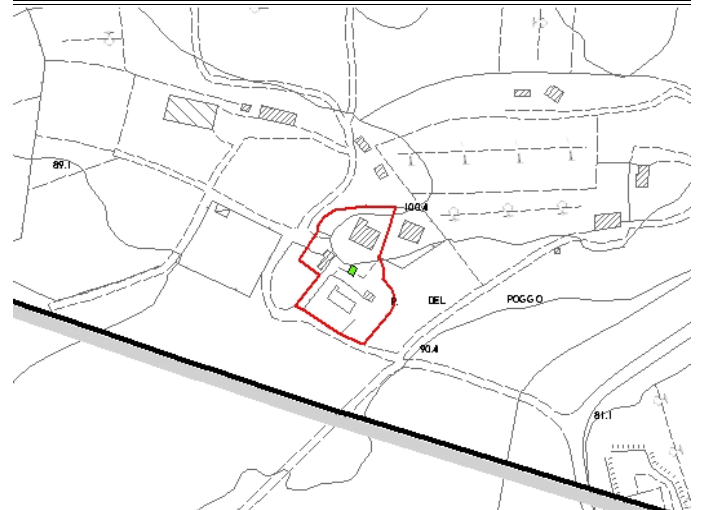
**Collocazione Territoriale**

Territorio agricolo

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

**OGGETTO**

**Tipo di Fabbricato**

Abitazione

**Stato d'Uso**

Stagionale

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

Muri Portanti	Mista
Copertura	C.A.-Laterizio
Scale Esterne	

**Finiture**

Murarie	Pietra a Vista
Manto	Coppi
Infissi	Alluminio



**Descrizione**

Fabbricato di pertinenza dell'Agriturismo Il Poggio (scheda 11/15) che si sviluppa su due livelli, copertura a capanna e manto in cippi; adibito ad affitto camere, quindi uso stagionale

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**

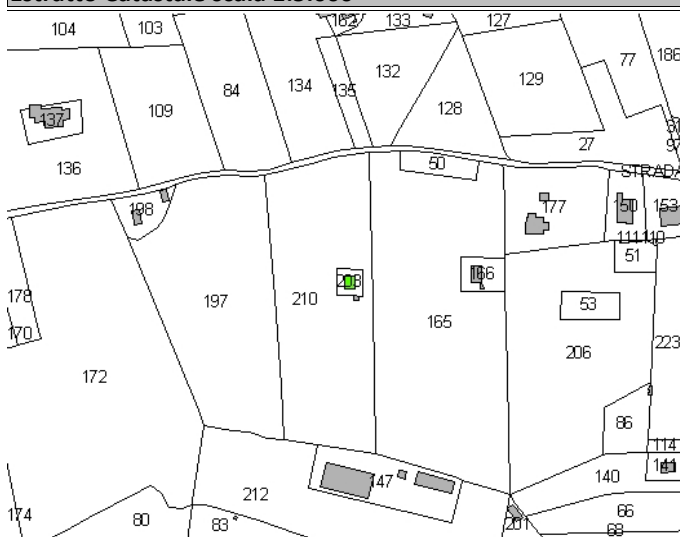




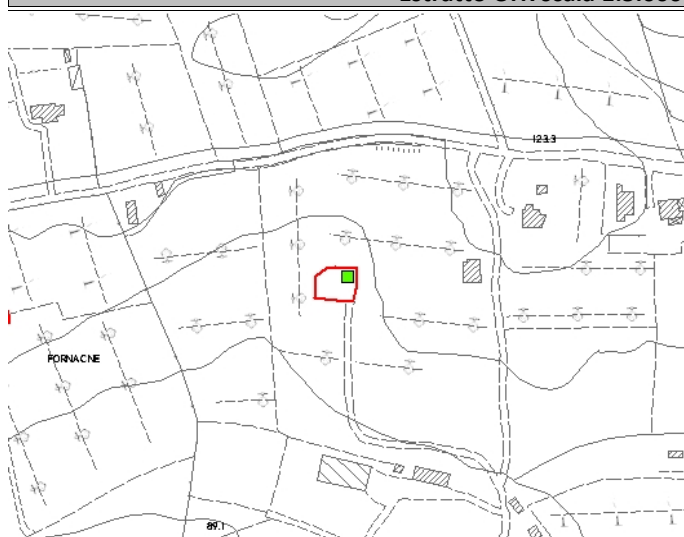
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Regolamento Urbanistico (Approvato con Del. C.C. n.45 del 19.12.2002)		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 27
<b>Località</b> Il Poggio			
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> /		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b>
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Abitazione	<b>Stato d'Uso</b> Stagionale
---	----------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

<b>Muri Portanti</b> Mista
<b>Copertura</b> C.A.-Laterizio
<b>Scale Esterne</b>

**Finiture**

<b>Murarie</b> Pietra a Vista
<b>Manto</b> Coppi
<b>Infissi</b> Legno

**Descrizione**

Piccolo fabbricato sviluppato solo al PT, a pianta rettangolare e copertura a capanna. Mediocre accessibilità

**Emergenze**

/

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

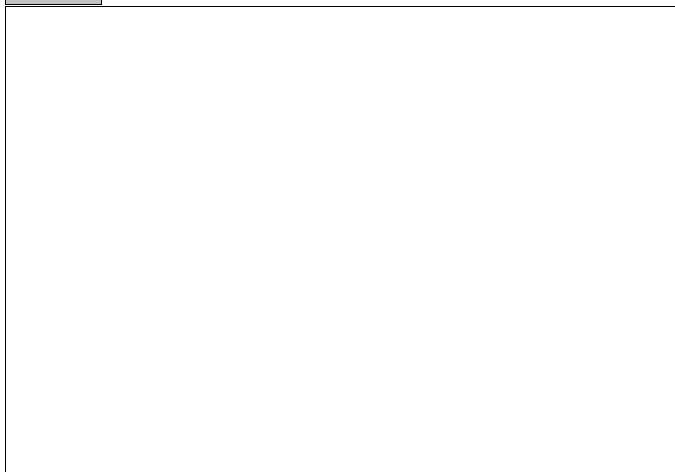
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



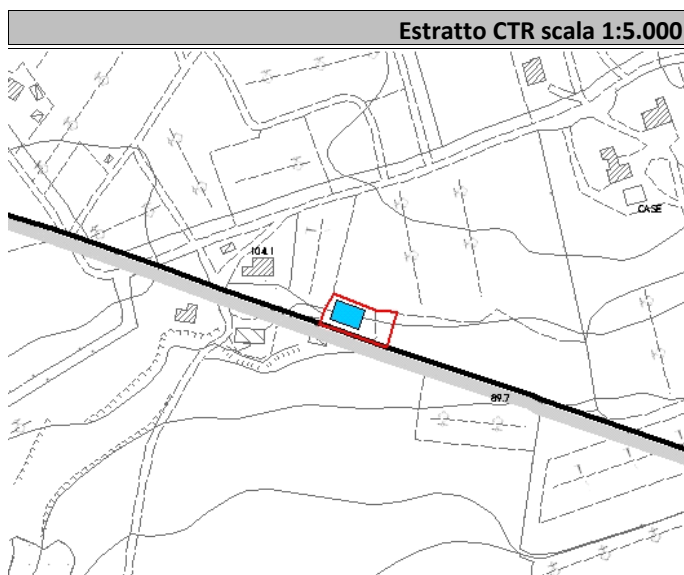
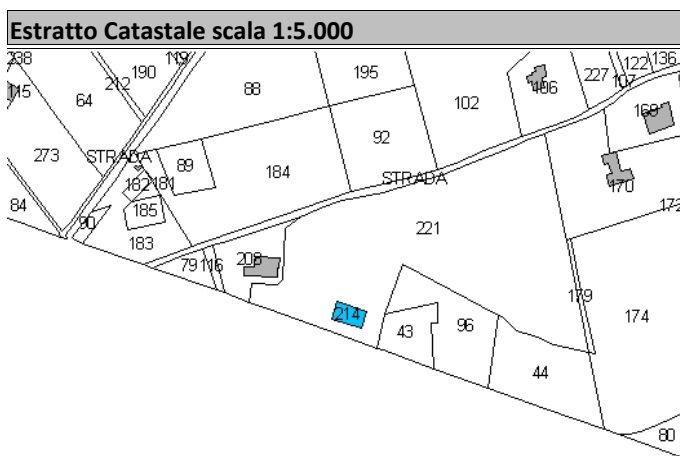
**Ortofoto scala 1:5.000:**





**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Piano Operativo		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 28
<b>Località</b> 			
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b> 	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> 		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 214
<b>Probabile Datazione</b> 2005	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: blue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px dashed black; width: 15px; height: 15px; margin-right: 5px;"></span> Edifici degradati</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid red; width: 15px; height: 15px; margin-right: 5px;"></span> Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Mista	<b>Stato d'Uso</b> Idoneo
------------------------------------	------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> C.A.	<b>Murarie</b> Intonaco
<b>Copertura</b> 	<b>Manto</b> Coppi
<b>Scale Esterne</b> 	<b>Infissi</b> 

**Descrizione**

Edificio a forma rettangolare probabilmente adibiti ad uso agricolo e rimessaggio

**Emergenze**

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

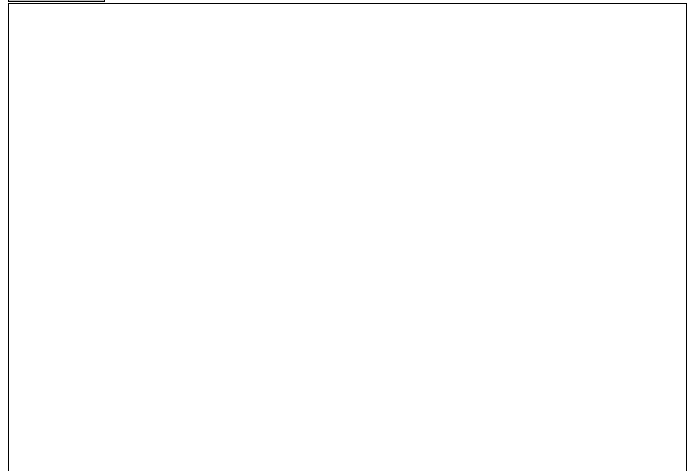
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**

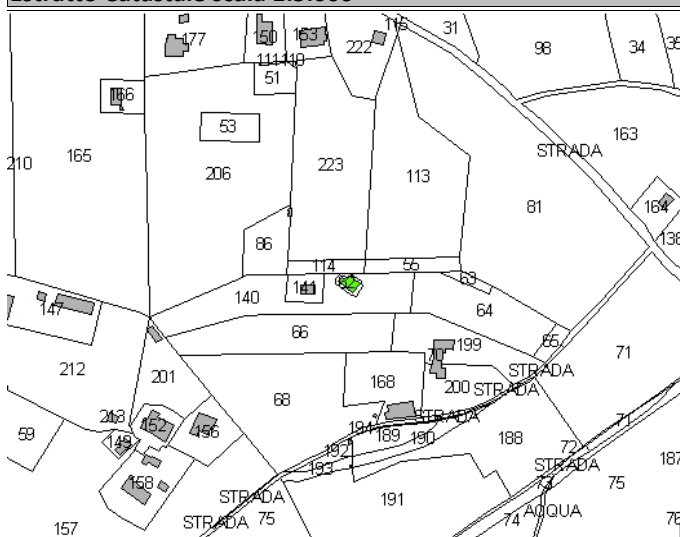




SEZIONE GENERALE

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Piano Operativo		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
		11	29
<b>Località</b>		<b>U.T.O.E.</b>	
		2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
via del Poggio		11	62
<b>Denominazione</b>		<b>Collocazione Territoriale</b>	
		Territorio agricolo	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>		
1988	Assente		

Estratto Catastale scala 1:5.000



Estratto CTR scala 1:5.000



Legenda

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

Articoli di riferimento

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

OGGETTO

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	Idoneo

CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b>	<b>Murarie</b>
Pietra	Pietra a Vista
<b>Copertura</b>	<b>Manto</b>
Lignea	Coppi
<b>Scale Esterne</b>	<b>Infissi</b>
	Legno

Descrizione

Edificio di forma rettangolare realizzato con materiali tipici del luogo.

Emergenze

La facciata in pietra a vista costituisce elemento di valore

Stato di Conservazione

Mediocre

Vincoli esistenti

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



Ortofoto scala 1:5.000:

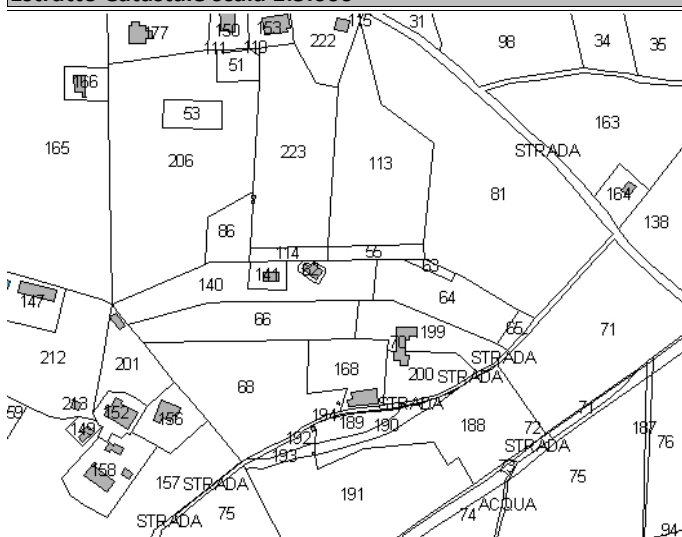




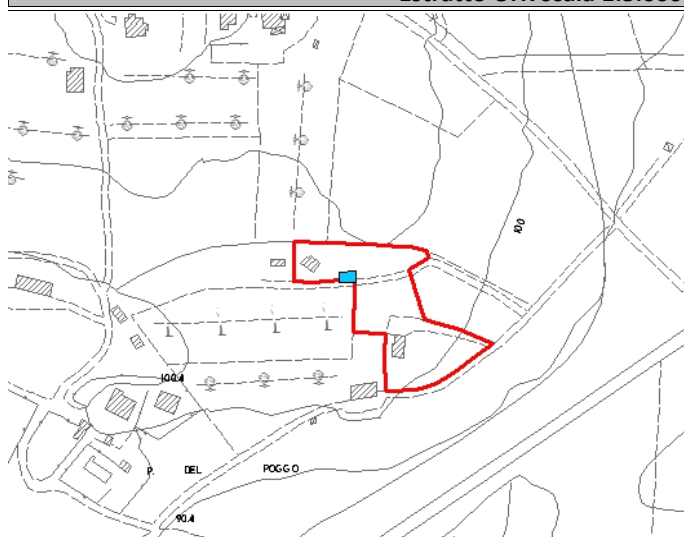
SEZIONE GENERALE

<b>Strumento di rilevamento</b> Piano Operativo		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 30
<b>Località</b> 			
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b> 	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> 		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 140
<b>Probabile Datazione</b> 2016 cantiere	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

Estratto Catastale scala 1:5.000



Estratto CTR scala 1:5.000



Legenda

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

Articoli di riferimento

E.S.V. - Art. 17.4 NTA

OGGETTO

<b>Tipo di Fabbricato</b> 	<b>Stato d'Uso</b> In costruzione
-------------------------------	--------------------------------------

CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI

Strutture

<b>Muri Portanti</b> 
<b>Copertura</b> 
<b>Scale Esterne</b> 

Finiture

<b>Murarie</b> 
<b>Manto</b> 
<b>Infissi</b> 

Descrizione

Edificio in costruzione

Emergenze

Stato di Conservazione

Carente

Vincoli esistenti

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



Ortofoto scala 1:5.000:

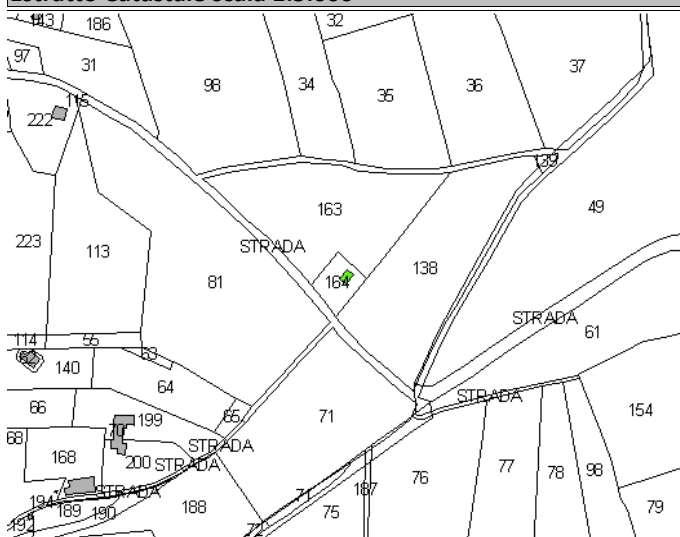




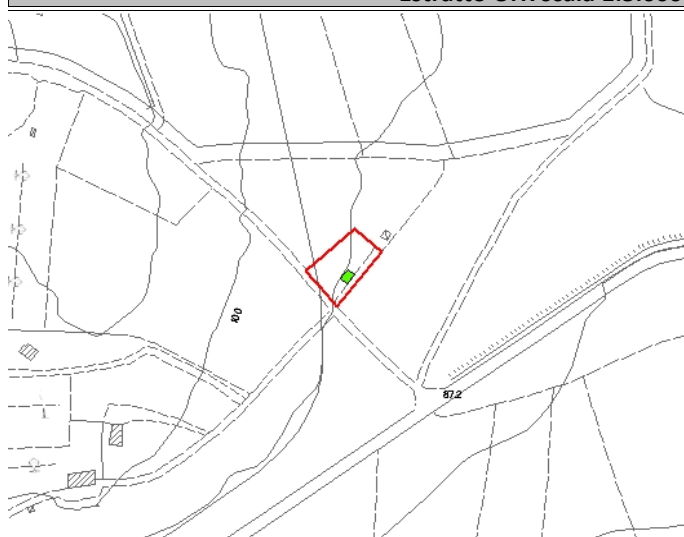
**SEZIONE GENERALE**

<b>Strumento di rilevamento</b> Piano Operativo		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 31
<b>Località</b> 			
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b> 	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> 		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 164
<b>Probabile Datazione</b> 2005	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

**Estratto Catastale scala 1:5.000**



**Estratto CTR scala 1:5.000**



**Legenda**

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

**Articoli di riferimento**

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

**OGGETTO**

<b>Tipo di Fabbricato</b> Abitazione	<b>Stato d'Uso</b> Stagionale
---	----------------------------------

**CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI**

**Strutture**

<b>Muri Portanti</b> Pietra
<b>Copertura</b> C.A.-Laterizio
<b>Scale Esterne</b> 

**Finiture**

<b>Murarie</b> Pietra a Vista
<b>Manto</b> Coppi
<b>Infissi</b> Legno

Descrizione

Edificio isolato realizzato con tipologia e materiali tipici del luogo. Sono presenti coltivazioni arboree di pregio.

Emergenze

La facciata in pietra a vista rappresenta elemento di valore

Stato di Conservazione

Buono

Vincoli esistenti

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:

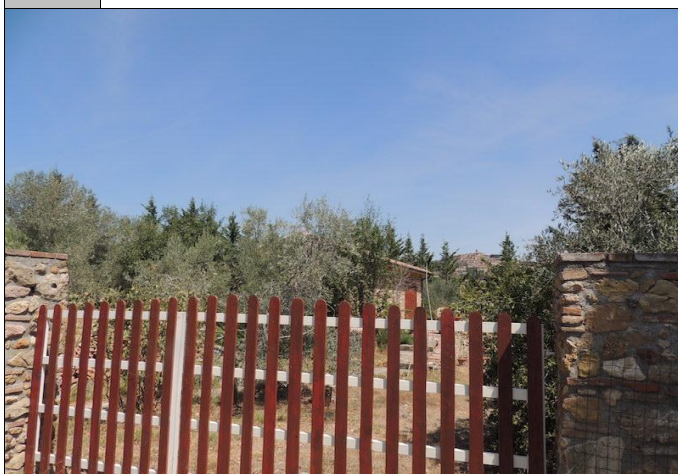
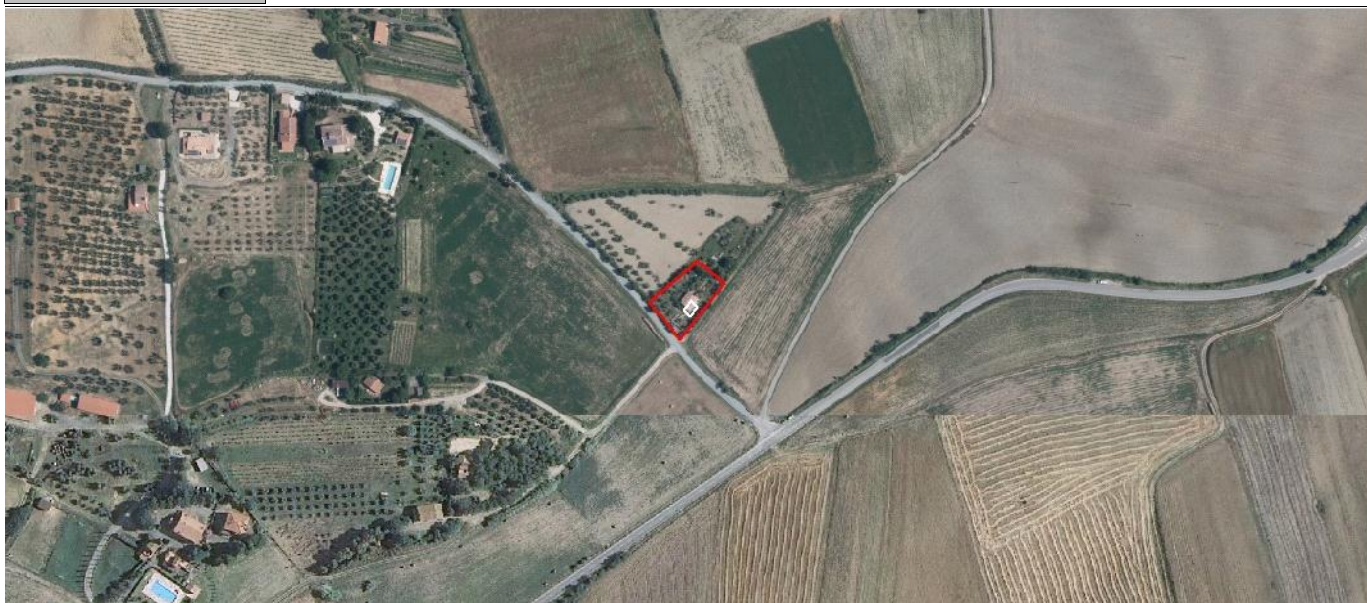


FOTO2:



Ortofoto scala 1:5.000:

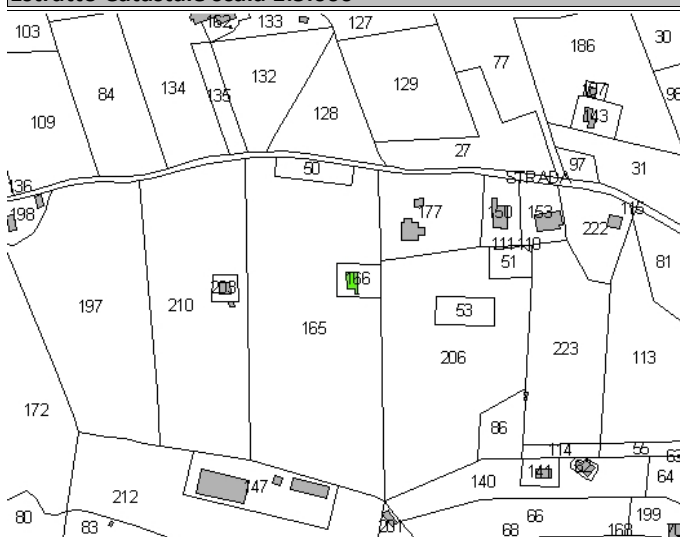




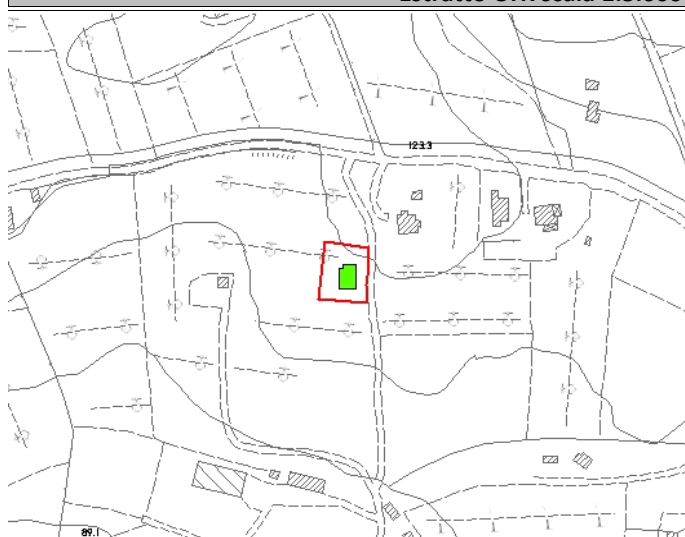
SEZIONE GENERALE

<b>Strumento di rilevamento</b> Piano Operativo		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 32
<b>Località</b> 			
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b> 	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> 		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 203
<b>Probabile Datazione</b> 2005	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

Estratto Catastale scala 1:5.000



Estratto CTR scala 1:5.000



Legenda

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

Articoli di riferimento

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

OGGETTO

<b>Tipo di Fabbricato</b> Abitazione	<b>Stato d'Uso</b> Stagionale
---	----------------------------------

CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI

Strutture

<b>Muri Portanti</b> Pietra
<b>Copertura</b> C.A.-Laterizio
<b>Scale Esterne</b> 

Finiture

<b>Murarie</b> Pietra a Vista
<b>Manto</b> Coppi
<b>Infissi</b> Legno

Descrizione

Edificio isolato realizzato con tipologia e materiali tipici del luogo. E' presente una terrazza sul paesaggio circostante.

Emergenze

La facciata in pietra a vista rappresenta elemento di valore

Stato di Conservazione

Buono

Vincoli esistenti

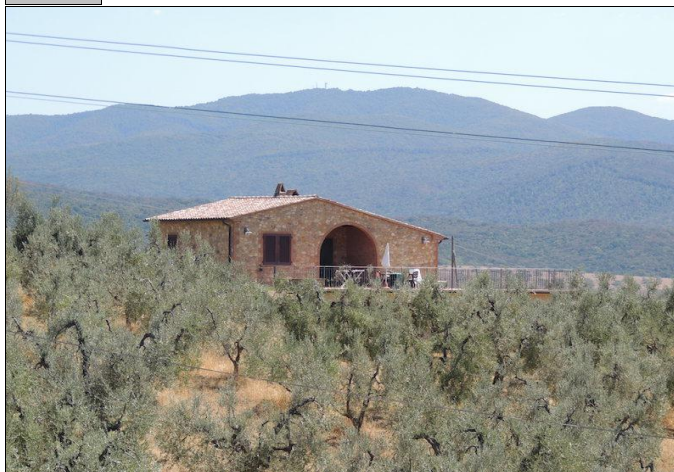
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



Ortofoto scala 1:5.000:

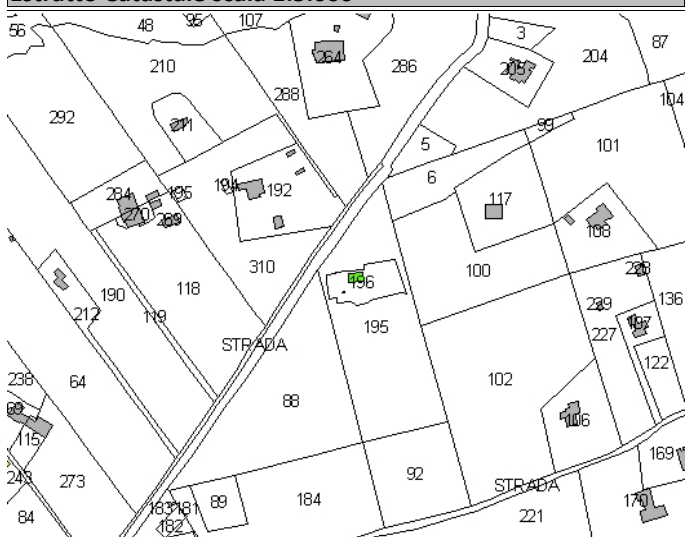




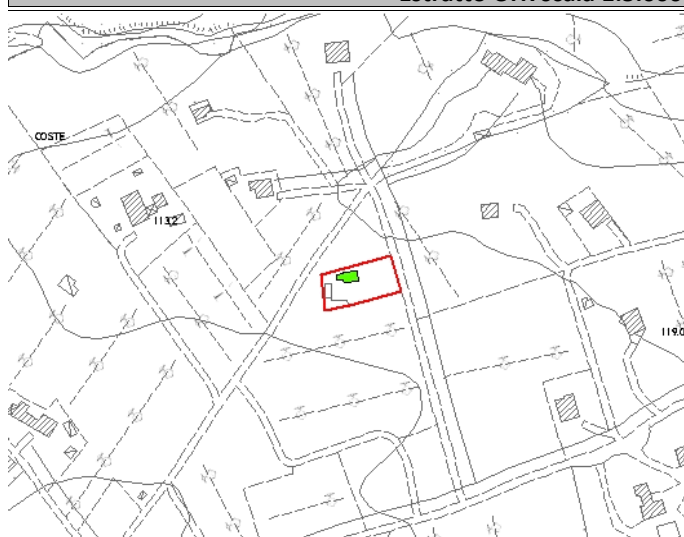
### SEZIONE GENERALE

<b>Strumento di rilevamento</b>		<b>N° Scheda</b>	
Piano Operativo		<b>Fg. Catastale</b>	<b>Progressivo</b>
		11	33
<b>Località</b>		<b>U.T.O.E.</b>	
		2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Via / Piazza</b>	<b>N°</b>	<b>Fg. Catastale</b>	<b>Part. Catastale</b>
via del Poggio		11	196
<b>Denominazione</b>		<b>Collocazione Territoriale</b>	
		Territorio agricolo	
<b>Probabile Datazione</b>	<b>Catasto Granducale</b>		
2005	Assente		

#### Estratto Catastale scala 1:5.000



#### Estratto CTR scala 1:5.000



#### Legenda

- E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale
- E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale
- Edifici degradati
- Area di pertinenza

#### Articoli di riferimento

E.E.V. - Art. 17.3 NTA

### OGGETTO

<b>Tipo di Fabbricato</b>	<b>Stato d'Uso</b>
Abitazione	Stagionale

### CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI

#### Strutture

<b>Muri Portanti</b>
Pietra
<b>Copertura</b>
Ligneo
<b>Scale Esterne</b>

#### Finiture

<b>Murarie</b>
Pietra a Vista
<b>Manto</b>
Coppi
<b>Infissi</b>
Legno

**Descrizione**

Edificio isolato realizzato con tipologia e materiali tipici del luogo. E' presente una terrazza sul paesaggio circostante.

**Emergenze**

La facciata in pietra a vista rappresenta elemento di valore

**Stato di Conservazione**

Buono

**Vincoli esistenti**

Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)

S.I.C. Siti di Interesse comuntario

Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923)

Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)

I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)

I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004)

Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)

**NOTE E PRESCRIZIONI:**

**FOTO1:**



**FOTO2:**



**Ortofoto scala 1:5.000:**

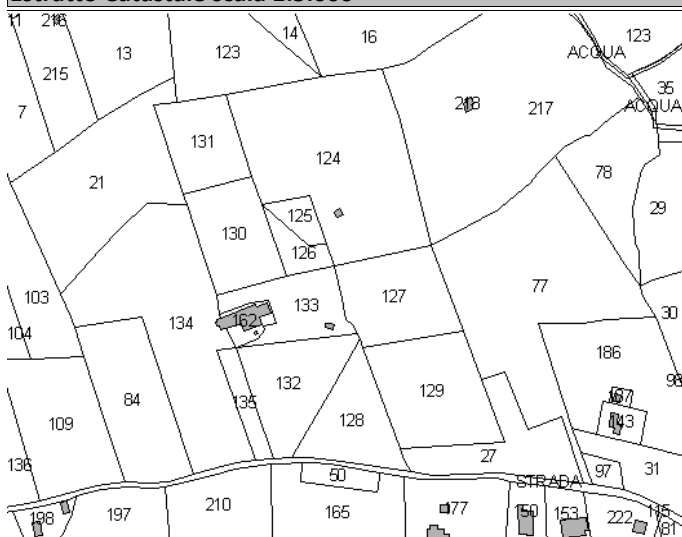




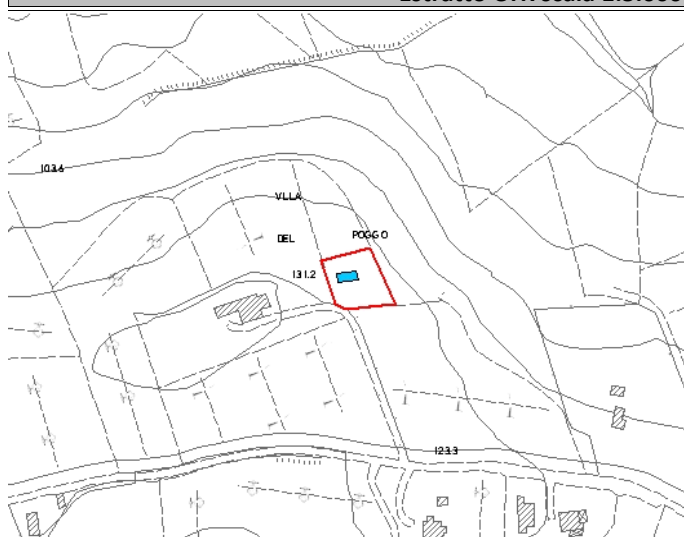
SEZIONE GENERALE

<b>Strumento di rilevamento</b> Piano Operativo		<b>N° Scheda</b>	
		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Progressivo</b> 34
<b>Località</b> 			
<b>Via / Piazza</b> via del Poggio	<b>N°</b> 	<b>U.T.O.E.</b> 2.B.1 Rocce e Calcarei	
<b>Denominazione</b> 		<b>Fg. Catastale</b> 11	<b>Part. Catastale</b> 127
<b>Probabile Datazione</b> 2015	<b>Catasto Granducale</b> Assente	<b>Collocazione Territoriale</b> Territorio agricolo	

Estratto Catastale scala 1:5.000



Estratto CTR scala 1:5.000



<b>Legenda</b>	<b>Articoli di riferimento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> E.R.V. - Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> E.Va. - Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: green;">■</span> E.E.V. - Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale</li> <li><span style="color: blue;">■</span> E.S.V. - Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale</li> <li><span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Edifici degradati</li> <li><span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Area di pertinenza</li> </ul>	E.S.V. - Art. 17.4 NTA

OGGETTO

<b>Tipo di Fabbricato</b> Abitazione	<b>Stato d'Uso</b> In costruzione
---	--------------------------------------

CARATTERI ARCHITETTONICI TIPOLOGICI

Strutture	Finiture
<b>Muri Portanti</b> Pietra	<b>Murarie</b> Pietra a Vista
<b>Copertura</b> 	<b>Manto</b> Coppi
<b>Scale Esterne</b> 	<b>Infissi</b> 

Descrizione

Edificio in costruzione

Emergenze

Stato di Conservazione

Mediocre

Vincoli esistenti

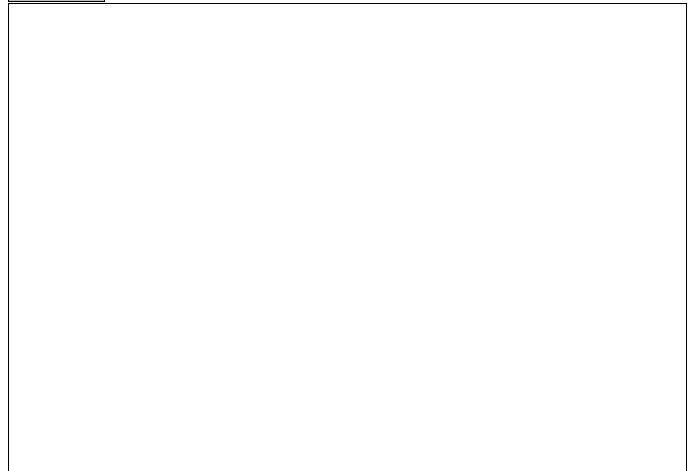
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beni architettonici (Parte II del D.Lgs. 42/2004)   | <input type="checkbox"/> I territori contermini ai laghi (art. 142; c.1; lett.b; D.Lgs. 42/2004)         |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. Siti di Interesse comuntario                 | <input type="checkbox"/> I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua (art. 142; c.1; lett.c; D.Lgs. 42/2004)    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idrogeologico (Art.1-16 R.D.L. del 1923) | <input type="checkbox"/> I territori coperti da foreste e boschi (art. 142; c.1; lett.g; D.Lgs. 42/2004) |
| <input type="checkbox"/> Rispetto Cimiteriale (R.D. n.1265/34)               | <input type="checkbox"/> Le zone di interesse archeologico (art. 142; c.1; lett.m; D.Lgs. 42/2004)       |

NOTE E PRESCRIZIONI:

FOTO1:



FOTO2:



Ortofoto scala 1:5.000:

